



Ταχύς Οπτικός Έλεγχος Υφιστάμενων Οικοδομών

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σκοπός του Προγράμματος
Παρουσίαση Σχεδίου Δράσης

Δρ Κρίστης Χρυσοστόμου
3 Οκτωβρίου 2006, Λευκωσία



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Σκοπός του Προγράμματος

- Εκπαίδευση στον ταχύ οπτικό έλεγχο οικοδομών που παρέμειναν ασυντήρητες για μεγάλο χρονικό διάστημα
- Εκπαίδευση στις μεθοδολογίες αποτίμησης στατικής και αντισεισμικής επάρκειας υφισταμένων οικοδομών και μελέτες αποκατάστασης



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Γενικό Σχέδιο

Αμμόχωστος

ΣΧΕΔΙΟ ΑΜΕΣΗΣ ΔΡΑΣΗΣ



Δεκέμβριος, 2005



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Γενικό Σχέδιο...

■ Καθορίζονται

- Υπευθυνότητες των διαφόρων Τμημάτων/Υπηρεσιών/Φορέων
- Λειτουργίες Έκτακτης Δράσης
- Πίνακας Λειτουργιών Έκτακτης Δράσης Υπηρεσιών





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Γενικό Σχέδιο...

■ Λειτουργίες Έκτακτης Δράσης (ΛΕΔ)

- ΛΕΔ-1 Ενημέρωση και Διαχείριση Κοινού
- ΛΕΔ-2 Τήρηση Νόμου και Τάξης
- ΛΕΔ-3 Διάνοιξη Οδικού Δικτύου
- ΛΕΔ-4 Πυρόσβεση
- ΛΕΔ-5 Έλεγχος Κτιρίων
- ΛΕΔ-6 Διοικητική Μέριμνα
- ΛΕΔ-7 Ιατροφαρμακευτική Περίθαλψη
- ΛΕΔ-8 Υγειονομική Φροντίδα
- ΛΕΔ-9 Υδατοπρομήθεια
- ΛΕΔ-10 Ηλεκτροδότηση
- ΛΕΔ-11 Τηλεπικοινωνίες



Γενικό Σχέδιο...

Λειτουργίες Έκτακτης Δράσης ▼	Υπηρεσίες ▶	Συμβούλιο/Ομάδα Ανικοδόμησης και Επανεγκατάστασης	Έπαρχος / Επαρχιακή Διοίκηση	Δύναμη Πολιτικής Άμυνας	Υπηρεσία Αποκατάστασης Ζημιών (ΥΑΖ)	Υγειονομικές Υπηρεσίες	Τμήμα Δημοσίων Έργων	Τμήμα Οδικών Μεταφορών	Αστυνομική Δύναμη Κύπρου	Πυροσβεστική Υπηρεσία	Τεχνικές Υπηρεσίες Υπουργείου Παιδείας	Ιατρικές Υπηρεσίες / Νοσοκομεία	Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών	Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων	Τμήμα Κτηνιατρικών Υπηρεσιών	Δήμος Αμμοχώστου Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης	Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου	Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου	ΕΤΕΚ	
		01. Ενημέρωση και διαχείριση κοινού		■	■						■				■			■		
02. Τήρηση του νόμου και της τάξης			■	■					■							■				
03. Διάνοιξη οδικού δικτύου			■	■			■									■				
04. Πυρόσβεση				■						■						■				
05. Έλεγχος κτιρίων		■	■		■		■				■					■				■
06. Διοικητική μέριμνα			■	■				■								■				
07. Ιατροφαρμακευτική περίθαλψη				■						■		■								
08. Υγειονομική φροντίδα						■									■	■				
09. Υδατοπρομήθεια														■		■				
10. Ηλεκτροδότηση																	■			
11. Τηλεπικοινωνίες																		■		



Πρωτεύων ρόλος

Υποστηρικτικός ρόλος



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Πρόοδος της εργασίας

- **Ετοιμασία Λειτουργιών Έκτακτης Δράσης**
 - Από Υπηρεσία με πρωτεύοντα ρόλο
 - Σε συνεργασία με Υπηρεσίες με υποστηρικτικό ρόλο
 - Έχουν ετοιμασθεί όλες οι ΛΕΔ
- **Ετοιμασία Μνημονίου Ενεργειών από κάθε εμπλεκόμενη Υπηρεσία**
 - Ολοκληρώνονται τα Μνημόνια Ενεργειών



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ομάδα Ανοικοδόμησης και
Επανεγκατάστασης

■ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

- Δήμος Αμμοχώστου
- Επαρχιακή Διοίκηση
- Υπηρεσία Αποκατάσταση Ζημιών
- Τμήμα Δημοσίων Έργων
- Τεχνικές Υπηρεσίες Υπουργείου Παιδείας
- Τεχνικές Υπηρεσίες Υπουργείου Άμυνας
- ΕΤΕΚ



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ I. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

● A. Σκοπός

Ο σκοπός της Λειτουργίας Έκτακτης Δράσης (ΛΕΔ) 5 είναι:

- Ο ταχύς έλεγχος των οικοδομών.
- Ο χαρακτηρισμός των οικοδομών.
- Η σήμανση των οικοδομών.



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

- **B. Πεδίο Εφαρμογής**

Η λειτουργία αυτή έχει σαν στόχο να επισημανθούν οικοδομές οι οποίες δυνατό να αποτελούν απειλή για την ασφάλεια τόσο των ιδιοκτητών όσον και των συνεργείων που θα εργασθούν στην περιοχή της Αμμοχώστου κατά την έκτακτη αυτή περίοδο. Οι ενέργειες που πρέπει να γίνουν μέσα σε αυτά τα πλαίσια είναι οι ακόλουθες:

- Συμμετοχή στις ενέργειες μείωσης των επιπτώσεων της κατάστασης και στην προετοιμασία.
- Συμμετοχή σε συνεργεία που θα καθορισθούν για τη διενέργεια των ελέγχων.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

● Α. Συνθήκες Έκτακτης Κατάστασης και Κίνδυνοι

Η περιφραγμένη πόλη της Αμμοχώστου βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο των Τουρκικών Στρατευμάτων από τον Αύγουστο του 1974. Η πόλη είναι ακατοίκητη για διάστημα πέραν των 30 ετών. Ορισμένες από τις οικοδομές έχουν υποστεί ζημίες κατά τη διάρκεια των εχθροπραξιών και όλες έχουν παραμείνει ασυντήρητες από τότε. Η κατάσταση αυτή προκάλεσε φθορές στις οικοδομές με αποτέλεσμα να τίθεται θέμα ελέγχου της στατικής τους επάρκειας για λόγους ασφάλειας.





Famagusta famagusta,cyprus



© 2006 Europa Technologies
Image © 2006 DigitalGlobe

© 2005 Google

Pointer 35°05'44.17" N 33°58'13.33" E elev 25 ft

Streaming ||||| 100%

Eye alt 23893 ft



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

4





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



© 2006 Europa Technologies
Image © 2006 DigitalGlobe

© 2006 Google™

Pointer 35°06'21.78" N 33°57'38.80" E elev 17 ft

Streaming ||||| 100%

Eye alt 387 ft

1/20

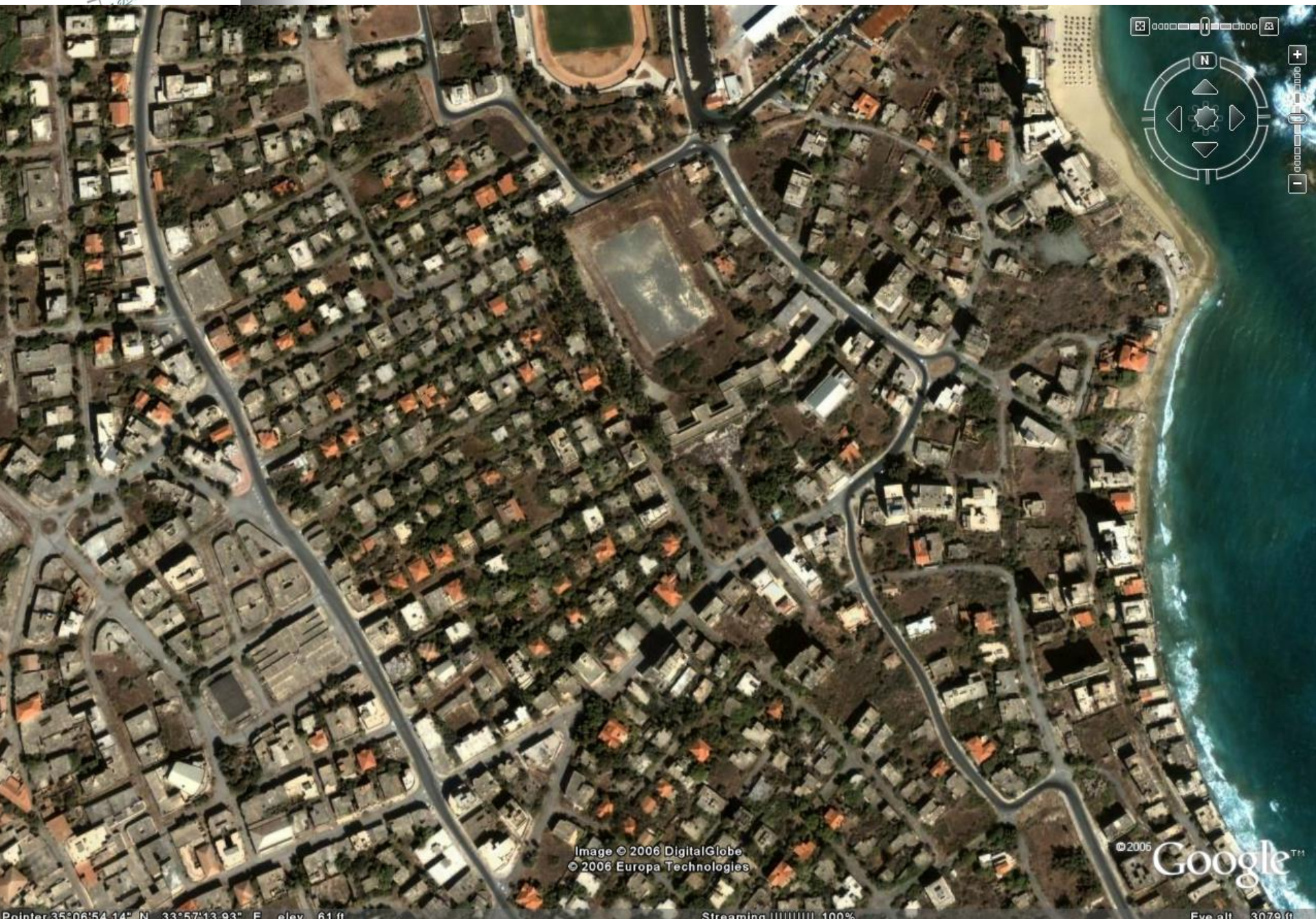


Image © 2006 DigitalGlobe
© 2006 Europa Technologies

© 2006 Google™

Pointer 35°06'54.14" N 33°57'13.93" E elev 61 ft

Streaming ||||| 100%

Eye alt 3079 ft



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

- **B. Υποθέσεις για το Σχεδιασμό**
 - Η περιοχή της Αμμοχώστου θα τεθεί κάτω από τον έλεγχο της Αστυνομίας.
 - Τα συνεργεία θα εισέλθουν στην Αμμόχωστο μετά από άδεια που θα εξασφαλίσουν από την Αστυνομία.
 - Θα γίνει ένας γρήγορος έλεγχος από συντονιστική ομάδα για να καθορισθεί το μέγεθος του προβλήματος και οι προτεραιότητες.
 - Θα δοθεί προτεραιότητα ελέγχου κτιρίων που θα χρησιμοποιηθούν για σκοπούς εφαρμογής του παρόντος σχεδιασμού.
 - Θα ελεγχθούν τα υπόλοιπα κτίρια με βάση τον κατάλογο προτεραιοτήτων που θα ετοιμασθεί.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ IV. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΙΔΕΑ

● Δ. Μείωση Επιπτώσεων

■ 1. Πρωτεύουσα Υπηρεσία *Ομάδα Ανοικοδόμησης και Επανεγκατάστασης*

- Συλλέγει όσον το δυνατό περισσότερες πληροφορίες για την κατάσταση των οικοδομών στην περιοχή.
- Μελετά τις πληροφορίες και παίρνει μέτρα για την καλύτερη οργάνωση διεκπεραίωσης της δράσης.
- Κρατά ενήμερες τις Υποστηρικτικές Υπηρεσίες για τα στοιχεία που συλλέγει





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ 2. Υποστηρικτικές Υπηρεσίες

Όλες οι Υπηρεσίες

- Διατηρούν επαφή με την Πρωτεύουσα Υπηρεσία και ενημερώνονται για τα στοιχεία που συλλέγονται.
- Διατηρούν την ετοιμότητα των συνεργείων τους σε ψηλά επίπεδα.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

- **Ε. Ενέργειες Προετοιμασίας**

- **1. Πρωτεύουσα Υπηρεσία
Ομάδα Ανοικοδόμησης και
Επανεγκατάστασης**

- Ετοιμάζει διαδικασίες και έντυπα για τον ταχύ οπτικό έλεγχο, χαρακτηρισμό και σήμανση οικοδομών.
- Διοργανώνει εκπαίδευση μηχανικών στον ταχύ οπτικό έλεγχο οικοδομών.
- Ετοιμάζει και ενημερώνει κατάλογο συνεργείων μηχανικών οι οποίοι θα αναλάβουν τον έλεγχο των κτιρίων.
- Ετοιμάζει, ενημερώνει και διανέμει τηλεφωνικό κατάλογο και καθορίζει μέθοδο επικοινωνίας με τις Υποστηρικτικές Υπηρεσίες.
- Πραγματοποιεί περιοδικές εκπαιδεύσεις και ασκήσεις που αφορούν την ΛΕΔ 5 και συμμετέχει σε ασκήσεις του Γενικού Σχεδίου.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ 2. Υποστηρικτικές Υπηρεσίες

Πολιτική Άμυνα, Υπηρεσία Αποκατάστασης Ζημιών και ΕΤΕΚ

- Συμμετέχουν στην ετοιμασία διαδικασιών και εντύπων για τον ταχύ οπτικό έλεγχο, χαρακτηρισμό και σήμανση των οικοδομών.
- Συμμετέχουν στη διοργάνωση εκπαίδευσης μηχανικών στον ταχύ οπτικό έλεγχο οικοδομών και παρέχουν προσωπικό/μέλη τους για εκπαίδευση.
- Ετοιμάζουν και ενημερώνουν καταλόγους μηχανικών των υπηρεσιών τους οι οποίοι θα αναλάβουν τον έλεγχο των κτιρίων.
- Συμμετέχουν σε περιοδικές εκπαιδεύσεις και ασκήσεις που αφορούν την ΛΕΔ 5 και σε ασκήσεις του Γενικού Σχεδίου.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

Υπόλοιπες Υπηρεσίες

- Παρέχουν προσωπικό/μέλη τους για εκπαίδευση.
- Ετοιμάζουν και ενημερώνουν καταλόγους μηχανικών των Υπηρεσιών τους οι οποίοι θα αναλάβουν τον έλεγχο των κτιρίων.
- Συμμετέχουν σε περιοδικές εκπαιδεύσεις και ασκήσεις που αφορούν την ΛΕΔ 5 και σε ασκήσεις του Γενικού Σχεδίου.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

- **ΣΤ. Ενέργειες Ανταπόκρισης**

- **1. Πρωτεύουσα Υπηρεσία
Ομάδα Ανοικοδόμησης και
Επανεγκατάστασης**

- Αποστέλλει δύο άτομα της ΟΑΕ στο ΕΚΕΕ.
- Έρχεται σε επαφή με τις Υποστηρικτικές Υπηρεσίες και τις καλεί να ενεργοποιηθούν με βάση τον σχεδιασμό τους.
- Τα μέλη της ΟΑΕ (συντονιστική ομάδα) μαζί με άτομο της Αστυνομίας εισέρχονται στην πόλη για ένα γρήγορο έλεγχο και καθορισμό των προτεραιοτήτων.
- Εφοδιάζει με έντυπα, χάρτες και εξοπλισμό τα συνεργεία των μηχανικών.
- Πραγματοποιεί τον ταχύ οπτικό έλεγχο με βάση τον κατάλογο προτεραιοτήτων.
- Ενημερώνει τον Πρόεδρο του ΕΚΕΕ για την πρόοδο των εργασιών και για τυχόν προβλήματα.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &

ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΛΕΔ 5

Έλεγχος Κτιρίων

■ 2. Υποστηρικτικές Υπηρεσίες

Όλες οι Υπηρεσίες

- Μετά από ειδοποίηση από την Πρωτεύουσα Υπηρεσία αποστέλλουν το προσωπικό τους στο ΕΚΕΕ.
- Διενεργούν τον ταχύ οπτικό έλεγχο, χαρακτηρισμό και σήμανση των οικοδομών.





ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ &
ΕΠΑΝΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



Μνημόνιο Ενεργειών

- Καταγράφεται με λεπτομέρεια ο τρόπος με τον οποίο αυτά που αναφέρονται στο Γενικό Σχέδιο και στις ΛΕΔ θα εφαρμοσθούν
- Είναι ξεχωριστά κείμενα διότι περιλαμβάνουν πληροφορίες όπως ονόματα και τηλέφωνα τα οποία μπορεί να αλλάξουν