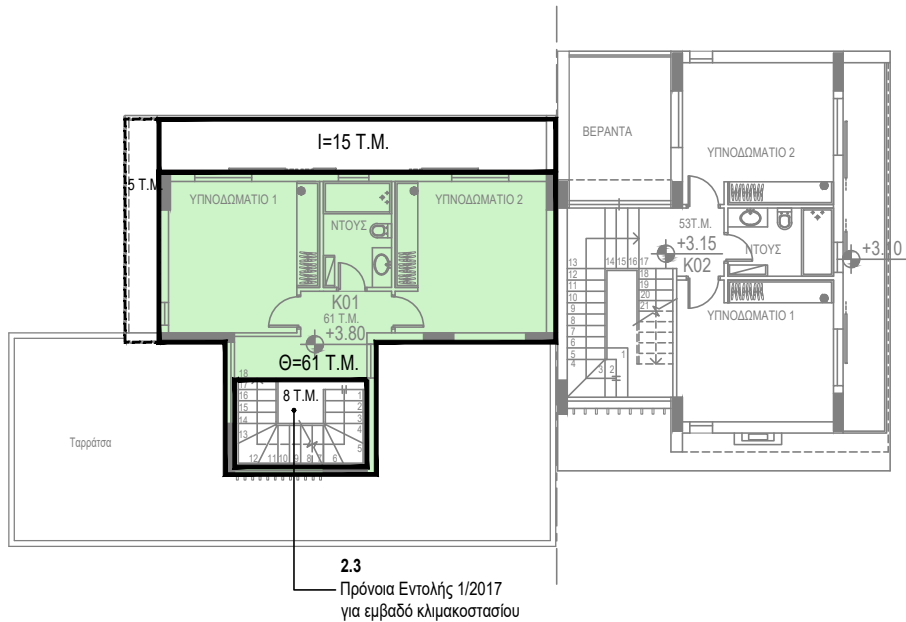
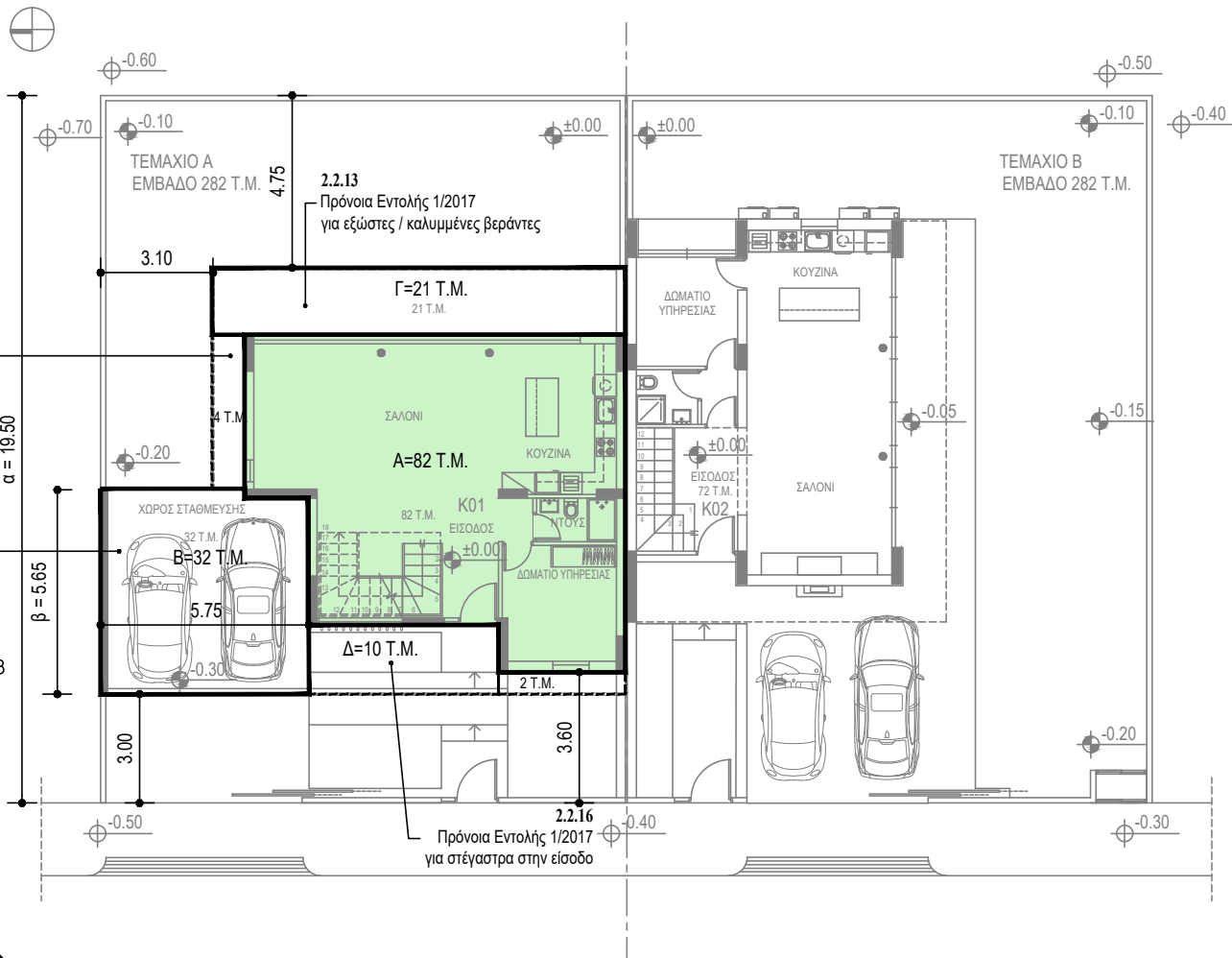




T3
89τ.μ.

$61+8+15+(5 \text{ καρκάνια}) = 89\tau.\mu.$

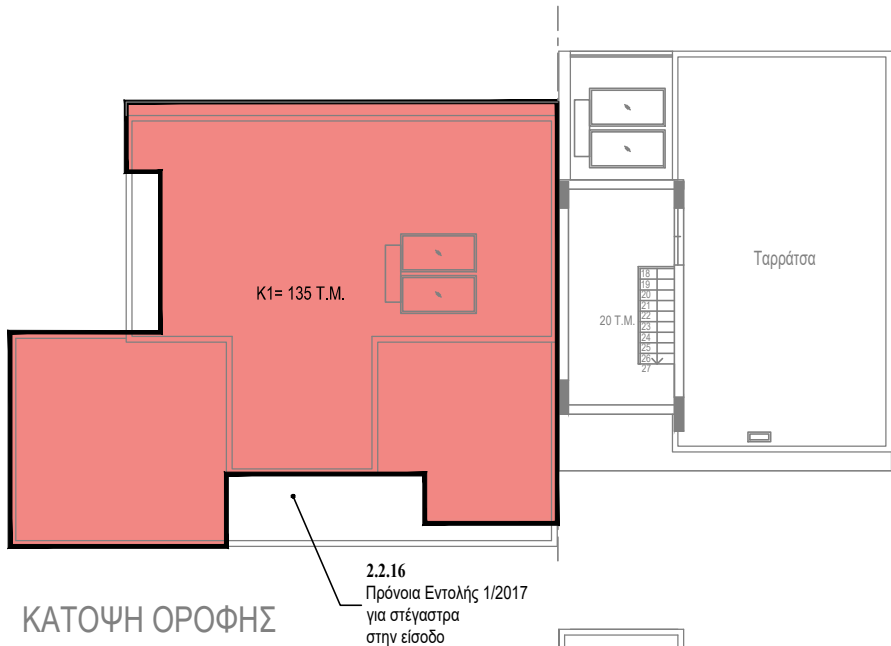
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ



T1
151τ.μ.

$82+10+32+21+(2+4 \text{ καρκάνια}) = 151\tau.\mu.$

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης για Κατοικία 01
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο ποσοστό Κάλυψης για Κατοικία 01
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης για Κατοικία 02
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο ποσοστό Κάλυψης για Κατοικία 02

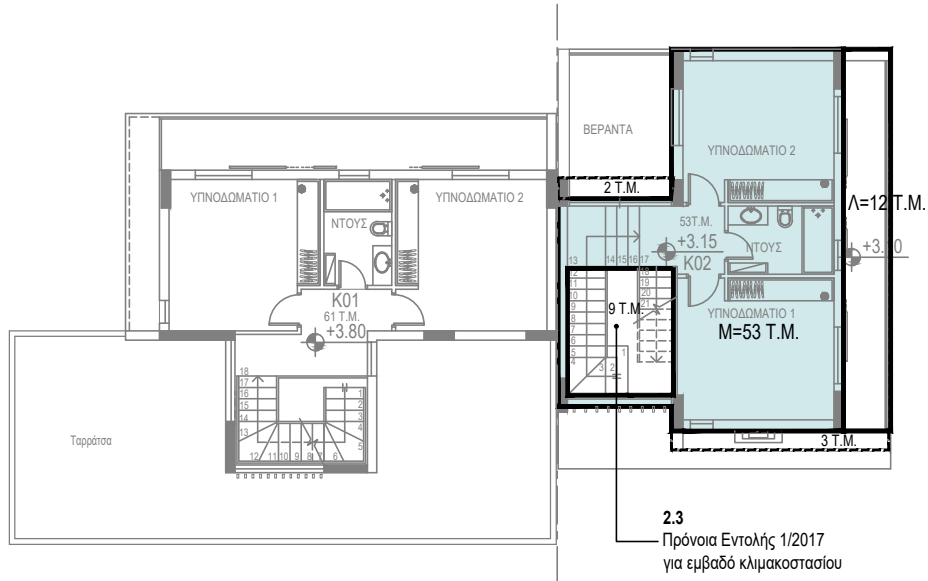
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Κατοικία 01:
 $T1+T3=151+89=240 \tau.\mu.$

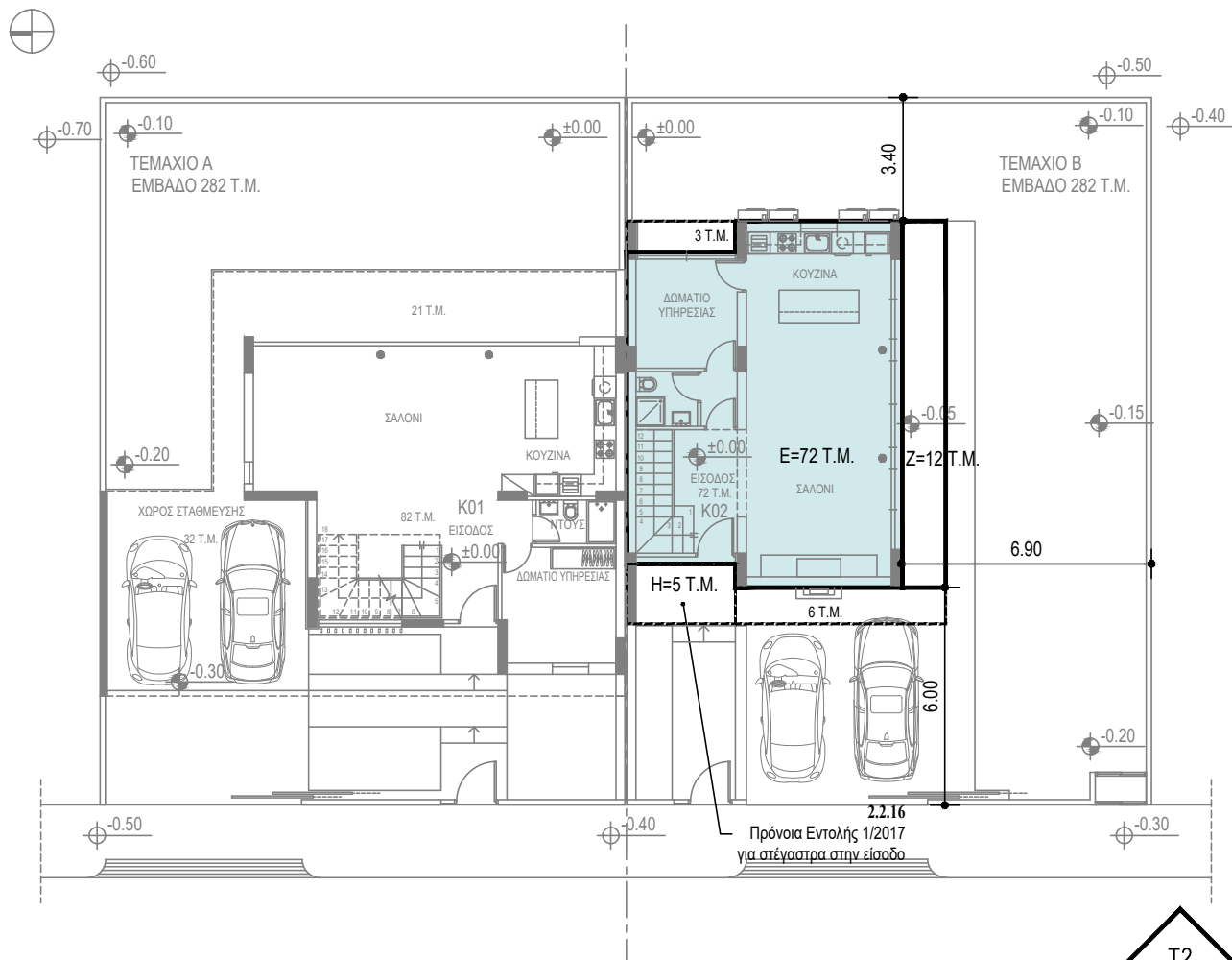
Κατοικία 02:
 $T2+T4+T5=98+79+20= 197 \tau.\mu.$

ΔΕΙΓΜΑ

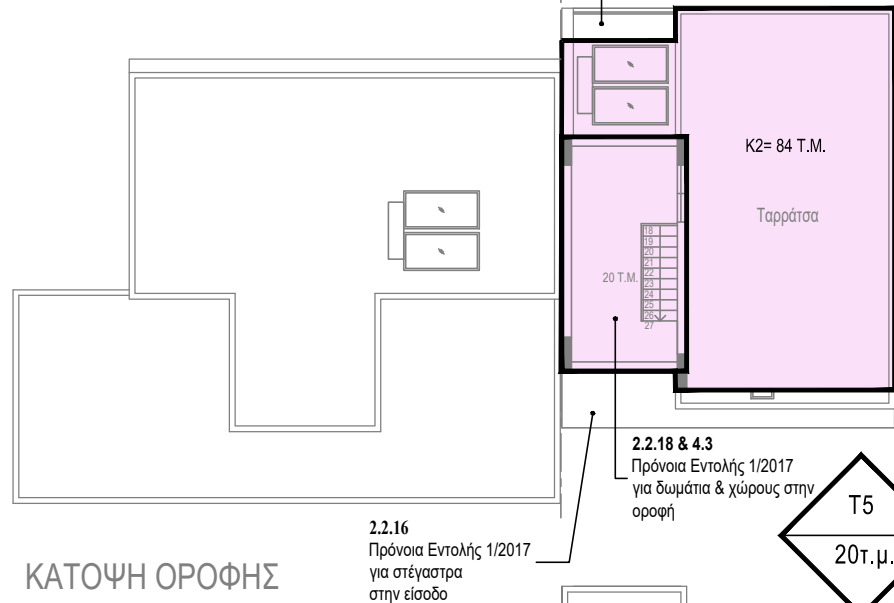
ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ	
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ	Δήμος
Αριθμός αίτησης	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ	
σφραγίδα	
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ. ΤΜΗΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ..... ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ..... ΖΩΝΗ Σ.Δ. Π.Κ. ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝΥΨΟΣ	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
Συντελεστής Δόμησης= $\frac{A+\Theta}{E. \text{Τεμαχίου}} = \frac{82+61}{282} = \frac{143}{282}$	
0.51:1 < 0.90:1	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
Ποσοστό Κάλυψης= $\frac{K1}{E. \text{Τεμαχίου}} = \frac{135}{282} = 47.8\% < 50\%$	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ	
Αριθμός Ορόφων : 2 Υψος : 6.15μ.	
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ	
Εμβαδό Ισογείου: $82 \times 25\% = 21 \tau.\mu.$ Εμβαδό Ορόφου: $61 \times 25\% = 15 \tau.\mu.$ Σύνολο 36 τ.μ. Προτείνεται: $21+15 \tau.\mu. = 36 \tau.\mu.$ $36 \tau.\mu. = 36 \tau.\mu.$ Το εμβαδό των βεραντιών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντιών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Με Σ.Δ.= 143 τ.μ.<150 τ.μ.. προτείνονται 2 χώροι στάθμευσης. (Για εμβαδά μικρότερα των 150 τ.μ. απαιτείται 1 Χ.Σ. και για εμβαδά μεγαλύτερα των 150 τ.μ. απαιτούνται 2 Χ.Σ.)	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	
Ονοματεπώνυμο	
.....	
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ	
Υπογραφή	



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης για Κατοικία 01
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο ποσοστό Κάλυψης για Κατοικία 01
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο συντελεστή Δόμησης για Κατοικία 02
- Εμβαδό που υπολογίζεται στο ποσοστό Κάλυψης για Κατοικία 02

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Κατοικία 01:
T1+T3=151+89=240 τ.μ.

Κατοικία 02:
T2+T4+T5=98+79+20= 197 τ.μ.

$72+5+12+(6+3 \text{ καρκάνια}) = 98\tau.\mu.$

ΔΕΙΓΜΑ

ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ
Δήμος
Αριθμός αίτησης

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

σφραγίδα

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Φ.Σ.Χ.
ΤΜΗΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ.....
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.....
ΖΩΝΗ
Σ.Δ. Π.Κ.
ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ ΥΨΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Ε+Μ 72+53 125
Συντελεστής Δόμησης= ----- = ----- = 0.44:1
Ε. Τεμαχίου 282 282

< 0.90:1

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

Κ2 84
Ποσοστό Κάλυψης= ----- = 29.8% < 50%
Ε. Τεμαχίου 282

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ

Αριθμός Ορόφων : 2
Ύψος : 6.15μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ

Εμβαδό Ισογείου: 72 x 25% = 18 τ.μ.

Εμβαδό Ορόφου: 53 x 25% = 13 τ.μ.

Σύνολο 31 τ.μ.

Προτείνεται: 12+12 τ.μ. = 24 τ.μ.
24 < 31 τ.μ.

Το εμβαδό των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Με Σ.Δ.= 125 τ.μ.<150 τ.μ.. προτείνονται 2 χώροι στάθμευσης.
(Για εμβαδά μικρότερα των 150 τ.μ. απαιτείται 1 Χ.Σ. και για εμβαδά μεγαλύτερα των 150 τ.μ. απαιτούνται 2 Χ.Σ.)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Ονοματεπώνυμο

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ

Υπογραφή

ΔΕΙΓΜΑ

ΕΝΤΟΛΗ 2/ 2020 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ		
Επαρχιακό Γραφείο ΤΠΟ Δήμος		
Αριθμός αίτησης		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ		
σφραγίδα		
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ή ΥΠΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Φ.ΣΧ. ΤΜΗΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ..... ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ		
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ..... ΣΩΝΗ Σ.Δ. Π.Κ. ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝΥΨΟΣ		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ		
$\text{Συντελεστής Δόμησης} = \frac{A+\Theta}{E. \text{Τεμαχίου}} = \frac{82+61}{282} = \frac{143}{282} =$ 0.51:1 < 0.90:1		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ		
$\text{Ποσοστό Κάλυψης} = \frac{K1}{E. \text{Τεμαχίου}} = \frac{135}{282} = 47.8\% < 50\%$		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΣ		
Αριθμός Ορόφων : 2 Υψος : 6.15μ.		
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ		
Εμβαδό Ισογείου: 82 x 25% = 21 τ.μ. Εμβαδό Ορόφου: 61 x 25% = 15 τ.μ. Σύνολο 36 τ.μ. Προτείνεται: 21+15 τ.μ. = 36 τ.μ. 36 τ.μ. =36 τ.μ. Το εμβαδό των βεραντών μπορεί να ανέρχεται στο 35% ορόφου νοουμένου ότι το συνολικό εμβαδό των βεραντών δεν υπερβαίνει το 25% του συνολικού εμβαδού των ορόφων.		
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ		
Με Σ.Δ. = 143 τ.μ.<150 τ.μ., προτείνονται 2 χώροι στάθμευσης. (Για εμβαδά μικρότερα των 150 τ.μ. απαιτείται 1 Χ.Σ. και για εμβαδά μεγαλύτερα των 150 τ.μ. απαιτούνται 2 Χ.Σ.)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ		
Ονοματεπώνυμο Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ Υπογραφή		

