

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Άρθρα 4(Ι), 5 και 14(Ι) του Νόμου 240(Ι)/2002
(τρία αντίγραφα)

Προς Διευθύντρια Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως,

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Αιτούμενος Χαρισμένος Συντελεστής Δόμησης |
| <input type="checkbox"/> | Αιτούμενος Υπολειπόμενος Συντελεστής Δόμησης |

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΔΟΤΗ (διατηρητέα οικοδομή)

Όνομα ιδιοκτήτη/ων:
Διεύθυνση αλληλογραφίας: Τ.Τ.....
..... Αρ.τηλ.:

Αριθμός τεμαχίου/ων: Φ/Σχ.:
Ενορία: Τμήμα: Πόλη/Χωριό:
Κ.Δ.Π.: Ε.Ε.Δ.: Ημερ.:

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Κωδικός πολεοδομικής ζώνης:
Συντελεστής δόμησης: Κάλυψη: Αρ. ορόφων: Ύψος: μ.
Χρήση διατηρητέας οικοδομής:
Εμβαδόν τεμαχίου/ων: τ.μ. Εμβαδόν οικοδομής: τ.μ.

Τα έγγραφα επισυνάπτονται σε ΤΡΙΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ μόνο στις περιπτώσεις που υποβάλλεται για **πρώτη φορά** αίτηση για διάθεση του υπολειπόμενου συντελεστή δόμησης της διατηρητέας οικοδομής:

- αντίγραφο χωρομετρικού σχεδίου που να δείχνει την οικοδομή
- αντίγραφο εκσυγχρονισμένου τίτλου ιδιοκτησίας
- αντίγραφα εγκριμένων αρχιτεκτονικών σχεδίων (κατόψεις, όψεις, τομές)
- αντίγραφα αδειών που εξασφαλίστηκαν

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΔΕΚΤΗ

Όνομα ιδιοκτήτη/ων:
Διεύθυνση αλληλογραφίας: Τ.Τ.....
..... Αρ.τηλ.:

Αριθμός τεμαχίου/ων: Φ/Σχ.:
Ενορία: Τμήμα: Πόλη/Χωριό:

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Κωδικός πολεοδομικής ζώνης:
Συντελεστής δόμησης: Κάλυψη: Αρ. ορόφων: Ύψος: μ.
Χρήση οικοδομής:
Εμβαδόν τεμαχίου/ων: τ.μ. Εμβαδόν οικοδομής: τ.μ.

Τα έγγραφα επισυνάπτονται σε ΤΡΙΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ:

- αντίγραφο χωρομετρικού σχεδίου που να δείχνει την οικοδομή
- αντίγραφο εκσυγχρονισμένου τίτλου ιδιοκτησίας
- αντίγραφα σχεδίων αρχιτεκτονικής μελέτης (κατόψεις, όψεις, τομές), στα οποία θα δείχνεται ο χώρος που θα τοποθετηθεί το προτεινόμενο εμβαδόν
- αντίγραφο της **Πολεοδομικής Άδειας** και τυχόν άλλων εγκρίσεων που εξασφαλίστηκαν

Σημείωση

Σε περίπτωση ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου Δέκτης αγοράζει το επιπρόσθετο εμβαδόν με πρόθεση αξιοποίησης του στα πλαίσια μελλοντικής παραχωρηθείσας Πολεοδομικής Άδειας, θα πρέπει να υποβάλλονται τα εξής έγγραφα εκτός από το χωρομετρικό σχέδιο και τον τίτλο ιδιοκτησίας:

- επιστολή/βεβαίωση του ιδιοκτήτη της οικοδομής/τεμαχίου Δέκτη ότι δεν έχει υποβάλει αίτηση για εξασφάλιση Πολεοδομικής Άδειας και δήλωση του για το ποσοστό που αιτείται για να αγοράσει
- πρόσφατες φωτογραφίες της οικοδομής/τεμαχίου

Να επισυναφθεί τυχόν συμφωνία μεταξύ των ιδιοκτητών των οικοδομών Δότη και Δέκτη

Υπογραφή ιδιοκτήτη/ων οικοδομής Δότη:

Υπογραφή ιδιοκτήτη/ων οικοδομής Δέκτη:

Ημερ.:

*σε περίπτωση Εταιρείας, να επισυνάπτονται σχετικά έγγραφα



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρωματικά στοιχεία για την οικοδομή ΔΟΤΗ

(μόνο στις περιπτώσεις που υποβάλλεται η παρούσα αίτηση για διάθεση του υπολειπόμενου συντελεστή δόμησης της διατηρητέας οικοδομής)

| | Υφιστάμενο Εμβαδόν (που υπολογίζεται στο Συντελεστή Δόμησης) τ.μ. | Επιτρεπόμενο Εμβαδόν (σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Ζώνες) τ.μ. | Υπολειπόμενο Εμβαδόν (προς μεταφορά) τ.μ. |
|---------------|--|--|---|
| Υπόγειο | | | |
| Ισόγειο | | | |
| Μεσοπάτωμα | | | |
| 1ος Όροφος | | | |
| 2ος Όροφος | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ |τ.μ. |τ.μ. |τ.μ. |

Συμπληρωματικά στοιχεία για την οικοδομή ΔΕΚΤΗ

| | Προτεινόμενο Εμβαδόν (που υπολογίζεται στο Συντελεστή Δόμησης) τ.μ. | Επιτρεπόμενο Εμβαδόν (σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Ζώνες) τ.μ. | Υπολειπόμενο Εμβαδόν (προς μεταφορά) | |
|---------------|--|--|--|---------------|
| | | | τ.μ. | % |
| Υπόγειο | | | | |
| Ισόγειο | | | | |
| Μεσοπάτωμα | | | | |
| 1ος Όροφος | | | | |
| 2ος Όροφος | | | | |
| 3ος Όροφος | | | | |
| 4ος Όροφος | | | | |
| 5ος Όροφος | | | | |
| 6ος Όροφος | | | | |
| 7ος Όροφος | | | | |
| 8ος Όροφος | | | | |
| 9ος Όροφος | | | | |
| 10ος Όροφος | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ |τ.μ.* |τ.μ. |τ.μ. |% |

* ΑΝ Η ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΔΕΚΤΗ ΕΠΩΦΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΙΝΗΤΡΑ, **ΝΑ ΔΗΛΩΘΟΥΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ**

- ΤΑ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ **ΟΡΘΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΕΝΑ** ΓΙΑ ΝΑ ΜΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ ΣΟΒΑΡΕΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ
ΤΗΝ ΑΙΤΗΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΧΑΡΙΣΜΕΝΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Με την παρούσα, εγώ ο/η
ως επιβλέπων μελετητής/τρια των οικοδομικών εργασιών συντήρησης/αποκατάστασης
της διατηρητέας οικοδομής που βρίσκεται στο τεμάχιο αρ.,
Φ/Σχ., Ενορία, Τμήμα,
στο/η, ιδιοκτησίας του/της
....., δηλώνω υπεύθυνα ότι η υπολειπόμενη
εργασία ανέρχεται στις € συν Φ.Π.Α. και ότι οι συνημμένες
φωτογραφίες παρουσιάζουν το σημερινό στάδιο που βρίσκεται η αποκατάσταση της
εν λόγω οικοδομής και πιστοποιούν τις εργασίες που παραμένουν.

Ημερομηνία

.....

Υπογραφή μελετητή

.....

.....