

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Themis Portfolio Management Holdings Limited, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eaauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 18/02/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **ΙΑΖΡ9Ο3ΕΛΖ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7335	38/36 644	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	7.693	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.280 / Ποσό εγγύησης: €528							
2	0/10500	38/27 921	ΦΤΕΡΙΚΟΥΔΙ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΤΟΦΟΥΛΛΙ	ΧΩΡΑΦΙ	2.007	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.480 / Ποσό εγγύησης: €148							
3	0/8236	38/36 304	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 7	4.683	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.120 / Ποσό εγγύησης: €312							
4	0/7265	38/52 520	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΦΤΑΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.004	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €760 / Ποσό εγγύησης: €76							
5	0/5552	38/52 496	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΦΤΑΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4.014	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: : €3.200 / Ποσό εγγύησης: €320							
6	0/9320	38/1301V05 582	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ	131	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: : €2.960 / Ποσό εγγύησης: €296							
7	0/8270	38/1301V03 389	ΑΣΚΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΘΕΜΕΛΙΟΣ	ΤΟΠΟΣ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 15	576	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: : €580 / Ποσό εγγύησης: €58							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8270 υπόκειται σε δικαίωμα επικαρπίας εφ' όρου ζωής.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμεν/ες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 05/11/2021