

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Άρη Φιλιππίδη, αρ. τηλ 99911604. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφ. Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία στις 03/12/2020 και ώρα 09:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία /Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/12351*	40/10 988	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΥΜΠΙΑ	ΛΑΞΙΑ ΤΟΥ ΧΑΤΖΗΚΟΥΜΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 5	2030	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €85.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/9359	40/09 1095	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΥΜΠΙΑ	ΣΥΡΚΑΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 10	1487	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/10407	40/09 973	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΥΜΠΙΑ	ΚΑΜΙΝΙ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	ΟΛΟ
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/13205	40/18 1092	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΥΜΠΙΑ	ΠΛΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 35	22792	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/7844	40/10 715	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΛΥΜΠΙΑ	ΠΛΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4014	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

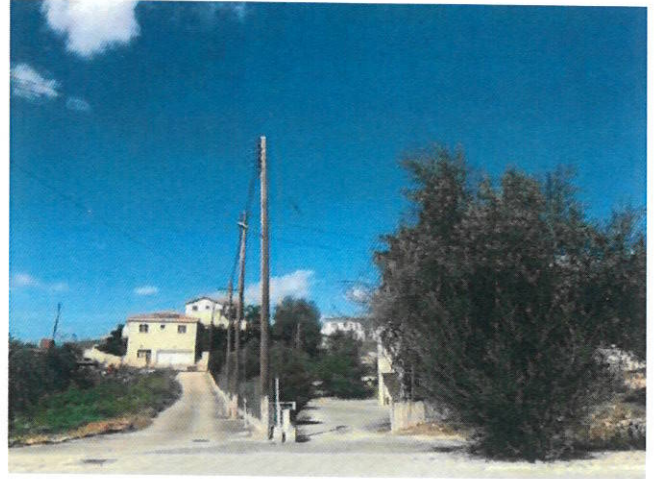
1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΑΔΧ 615/05 ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ ΠΟΤΑΜΟΥ
* ΑΧ 1813/13 ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ

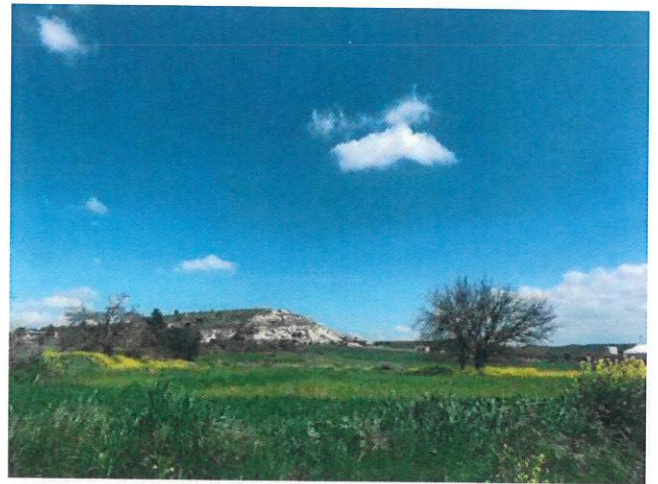
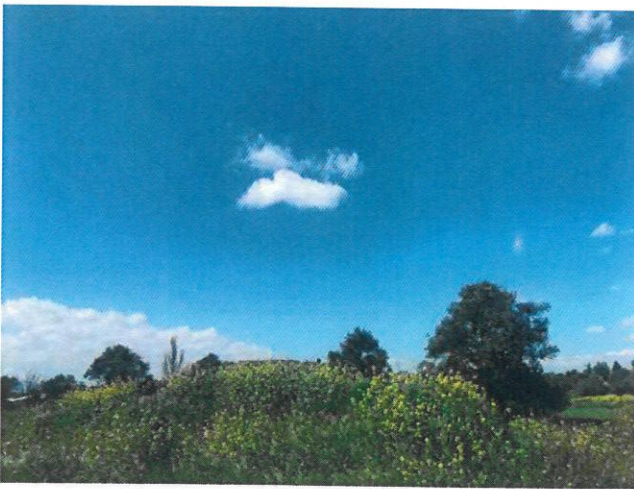
Ημερομηνία: 22/07/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τεμάχιο 988



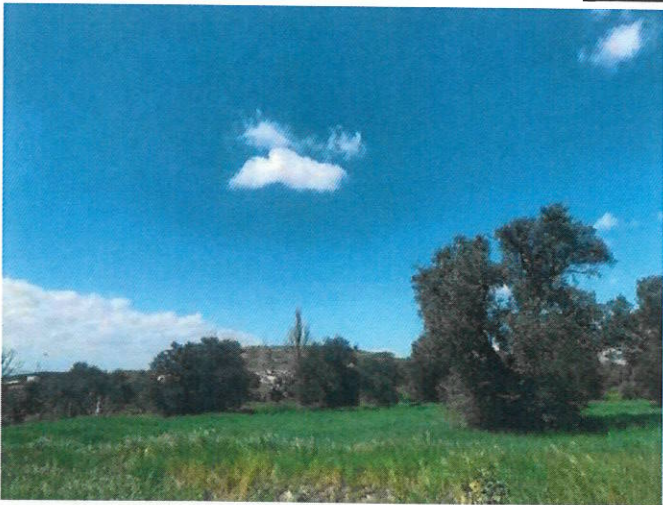
Τεμάχιο 1095



Τεμάχιο 973



Τεμάχιο 1092



Τεμάχιο 715

