

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 15/12/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : L60SIY1MS1-001-002-003-004-005

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8823	29/02 1133	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΤΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΜΠΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	4237	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €13.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.320,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/9135	29/02 1132	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΤΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΜΠΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	4423	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €12.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/9494*	29/02 636	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ	ΚΥΛΙΝΤΡΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €41.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €4.160,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/11283	29/02 217	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ	ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4348	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €12.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.280,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/11337	29/02 507	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΤΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΚΑΜΠΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	6021	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €19.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.920,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.16. ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΕΝ ΠΑΡΕΧΕΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟ ΔΡΟΜΟ (Α888/94) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/43988/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/10734 φύλλο 29 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 634 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ

Ημερομηνία: 09/09/2021







