

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 28/06/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **UOR74AJBQ4**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/23640	57/06 471	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΙΣΣΟΥΡΙ	ΚΟΙΛΑΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 2 ΕΛΙΕΣ: 1	50837	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €81.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €8.160,00							
2.	0/27497	52/62 592	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΙΣΣΟΥΡΙ	ΚΟΣΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	27460	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €71.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €7.120,00							
3.	0/24720	52/62 267	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΙΣΣΟΥΡΙ	ΚΟΙΛΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 32	23746	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €49.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €4.920,00							
4.	0/23530	52/62 266	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΙΣΣΟΥΡΙ	ΚΑΨΑΛΙΝ-ΚΑΒΑΤΖΙΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 3	11037	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.640,00							
5.	*0/23277	52/62 165	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΙΣΣΟΥΡΙ	ΚΟΣΣΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 5	5686	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.600,00							
6.	**0/18690	52/5308V02 354	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	2293	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €246.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €24.680,00							

**\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο εμβαδό σύμφωνα με την εγγραφή 8027 τ.μ. (5/ΕΣ/546646/1980)

**\*\*ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Υπάρχουν κτήρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (5/ΕΣ/525718/1980)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 15/04/2021

Τεμάχιο 592



Τεμάχια 267-266



Τεμάχιο 165



# Τεμάχιο 471



Τεμάχιο 592, 267, 266, 165





