

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 12/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **H60760SPNW**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κ οινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/8538*	58/06 638	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΟΛΟΣΣΙ ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΕΛΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9 031	19/27
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €50.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €5.040,00							
2	0/8537**	58/06 637	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΟΛΟΣΣΙ ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΕΛΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΕΣΠΕΡΙΔΟΕΙΔΩΝ	11 372	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €100.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €10.000,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

* Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517706/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8537 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 637 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1828/1981) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517710/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8537 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 637 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517718/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8536 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 636 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 4 στο φάκελο Α1828/1981. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/527983/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8536 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 636 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1828/1981). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517719/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8540 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 731 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

** Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517711/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8536 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 636 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 4 στο φάκελο (Α1828/1981). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517715/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8536 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 636 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517704/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8540 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 731 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517705/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8539 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 639 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,56 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α1828/1981) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/517706/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8538 φύλλο 58 σχέδιο 06 τμήμα 0 τεμάχιο 638 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΟΛΟΣΣΙ, ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Ημερομηνία: 27/07/2021



Υπό εκτίμηση ακίνητα

