

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 09/02/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 38Z62PD2S8-001-002-003-004-005-006-007-008-009-010

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12014	29/28 531	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΒΟΥΝΑΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2676	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/10522 *	29/12 1207	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΜΑΤΣΑΡΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5398	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €11.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.120,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/10530 **	29/19 506	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΑΜΠΟΣ ΤΗΣ ΒΑΘΙΑ ΛΑΞΙΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	7024	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €14.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/10532 ***	29/27 217	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €5.080,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €508,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/12002	29/20 766	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΠΕΤΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/12012	29/28 462	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΑΚΟΠΛΕΥΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2676	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €360,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

7.	0/12015	29/28 536	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΒΟΥΝΑΡΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1338	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €320,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
8.	0/10526	29/20 1159	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΑΓΡΕΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 50	3828	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €29.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €2.920,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
9.	0/12018	29/28 346	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΑΓΡΕΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 9	1338	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €548,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
10.	7/38	30/21Ε2 50	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΦΩΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (εξαιρουμένου του νερού)	7721	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €94.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €9.460,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ: Αναδασμός 1/ΑΑ/4/2003

\*\*Αμυντικά Έργα:

1/ΔΑΕ/2568/2002, 1/ΔΑΕ/1530/2007

1/ΔΑΕ/1244/2010, 1/ΔΑΕ/206/2016

1/ΔΑΕ/3885/2004, 1/ΔΑΕ/1276/2009

1/ΔΑΕ/1463/2011, 1/ΔΑΕ/1425/2017

\*\*\*ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ:

1/ΔΑΕ/2568/2002, 1/ΔΑΕ/1530/2007

1/ΔΑΕ/1244/2010, 1/ΔΑΕ/206/2016

1/ΔΑΕ/3997/2004, 1/ΔΑΕ/1385/2009

1/ΔΑΕ/1574/2011, 1/ΔΑΕ/748/2017

Ημερομηνία: 16/11/2021







