

**ΔΕΛΤΙΟ Α****ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα, από το δημοπράτη κ. Γεώργιο Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ. 99693122. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 16/05/2019 και ώρα 02:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/15898	52/08 141	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΠΛΕΥΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/12815	52/08 688	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΛΥΜΠΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	9189	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €21.040,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/13331	52/08 687	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΛΥΜΠΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	7693	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.640,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/13332	52/08 689	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΛΥΜΠΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	10034	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.240,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/13799	46/64 447	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΥΛΕΝΤΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5017	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.640,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	0/13624	46/64 446	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΥΛΕΝΤΗΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5352	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7	0/16762	46/64 605	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΒΥΛΛΟΥΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6021	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.

3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 27 Μαρτίου 2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

