

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνας 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 21/12/2018 και ώρα 09:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/13960	55/26 631	Λεμεσός Πεντάκωμο	Δάση	Χωράφι Χαρουπιές:20 Ελιές:1	3011	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €64.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/14402	55/34 766	Λεμεσός Πεντάκωμο	Δόμνες	Χωράφι Χαρουπιές:18 Ελιές:17	8696	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €19.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/15006	55/34 566	Λεμεσός Πεντάκωμο	Λαξιά του Δάσους	Χωράφι Χαρουπιές:48 Ελιές:15	46824	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €420.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/15061	55/34 569	Λεμεσός Πεντάκωμο	Δάση	Χωράφι Χαρουπιές:26 Ελιές:13	34114	1/8
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €70.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/14474	55/42 46	Λεμεσός Πεντάκωμο	Σκάλαμνο	Χωράφι Χαρουπιές:2	3345	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €9.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	0/14473	55/42 47	Λεμεσός Πεντάκωμο	Σκάλαμνο	Χωράφι	5352	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.

3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 10/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

XX/

Τεμάχιο 631





Τεύχο 766



Τεύχο 566



Τεμάχιο 569





Τεύχιο 46 & 47

