

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη **Μιχάλη Γιαλλουρίδη, αρ. τηλ 99 662300**. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, **Οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός στις 10/12/2019 και ώρα 13:00 μ.μ.**

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκτασ η τ.μ	
1	*0/17511	52/24 176	ΠΑΧΝΑ	ΣΥΤΖΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 12	12598	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €42.800 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/13934	52/08 177	ΠΑΧΝΑ	ΠΛΕΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5017	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.400 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/15259	52/08 186	ΠΑΧΝΑ	ΠΛΕΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.600 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου (Α2661/1982) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/506030/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/17514 φύλλο 52 σχέδιο 24 τμήμα 0 τεμάχιο 179 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΧΝΑ,

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου (Α2661/1982) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/506031/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18366 φύλλο 52 σχέδιο 24 τμήμα 0 τεμάχιο 178 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΧΝΑ,

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου (ΑΕΔ178/03) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/511335/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18366 φύλλο 52 σχέδιο 24 τμήμα 0 τεμάχιο 178 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΑΧΝΑ,

Ημερομηνία: 03/10/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

