

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 29/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **L10YMQ0FLN**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/16187	55/42 375	ΠΕΝΤΑΚΩΜΟ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΥΚΑΛΛΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	720	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €6.880,00							
Ποσό Εγγύησης: €688,00							
2.*	0/16197	55/42 385	ΠΕΝΤΑΚΩΜΟ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΛΑΞΙΑ ΤΟΥ ΚΑΦΙΖΙ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 4 ΕΛΙΕΣ: 4	1660	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €36.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €3.660,00							
3.	0/2210	47/49 517	ΚΙΣΣΟΥΣΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΛΟΥΠΟΤΡΥΠΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.700,00							
Ποσό Εγγύησης: €170,00							
4.	0/2779	47/49 823	ΚΙΣΣΟΥΣΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΕΡΑΜΠΕΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2927	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €5.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €500,00							
5.	0/2780	47/49 799	ΚΙΣΣΟΥΣΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΤΣΟΥΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	8696	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.480,00							
Ποσό Εγγύησης: €448,00							
6.	0/3348	47/41 887	ΠΟΤΑΜΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΑΡΜΑΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	354	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €380,00							

7.	0/3668	47/41 966	ΠΟΤΑΜΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΤΡΙΜΙΘΙ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3513	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.640,00							
Ποσό Εγγύησης: €164,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

* Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 7,30 μέτρων με οποιοδήποτε μέσο από λωρίδα γης όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα που εσωκλείεται με καταχώρηση 3 κόκκινο στον φάκελο ΑΕΔ 404/2013. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/404/2013).

Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12081 φύλλο 55 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 333 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΕΝΤΑΚΩΜΟ

Ημερομηνία: 18/08/2021

Φ/Σ: 55/42, Αρ. Τεμαχίου Εγγραφής: 375 (0/16187) - Πεντάκωμο



Φ/Σ: 55/42, Αρ. Τεμαχίου Εγγραφής: 385 (0/16197) - Πεντάκωμο



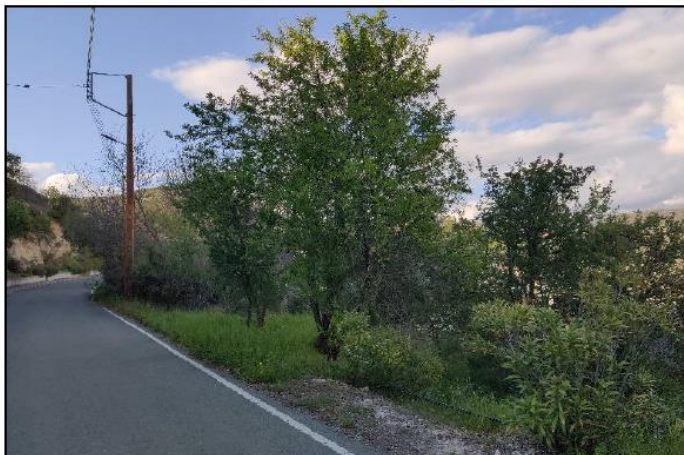
Φ/Σ: 47/49, Αρ. Τεμαχίου / Εγγραφής: 823 (0/2779) - Κισσούσα



Φ/Σ: 47/49, Αρ. Τεμαχίου / Εγγραφής: 517 (0/2210), 799 (0/2780) - Κισσούσα



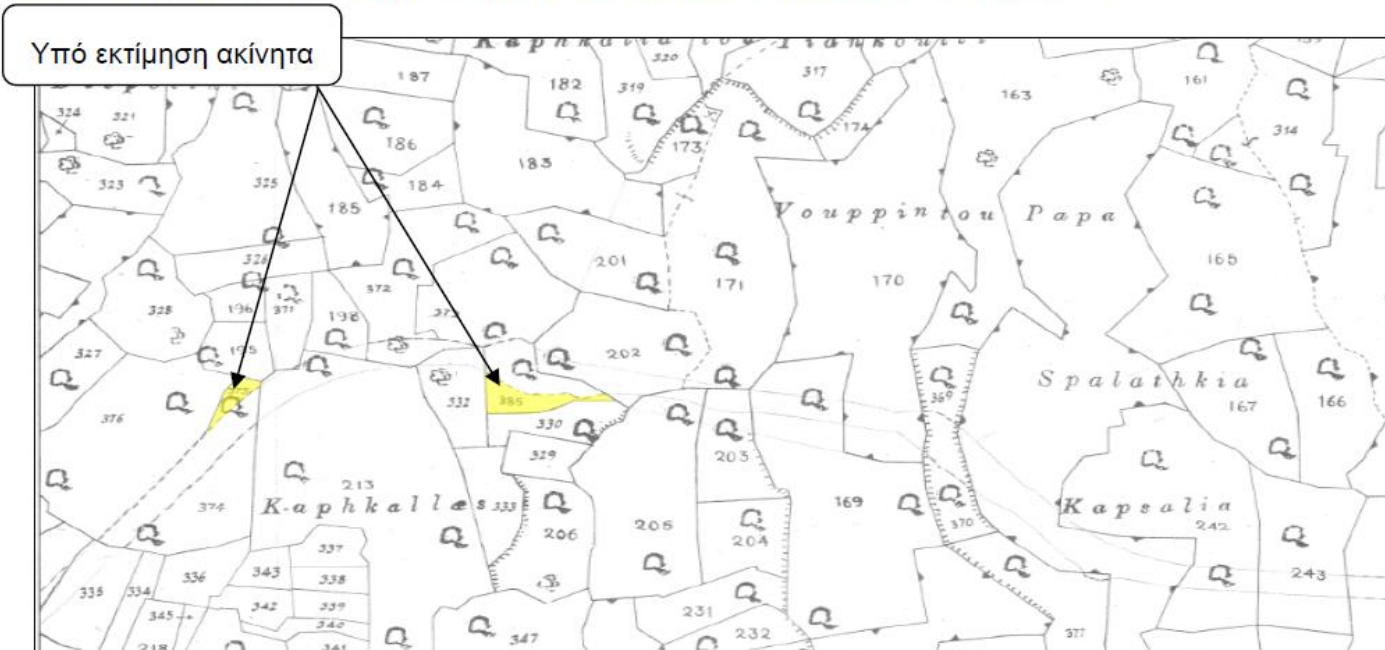
Φ/Σ: 47/41, Αρ. Τεμαχίου / Εγγραφής: 887 (0/3348) - Ποταμιού



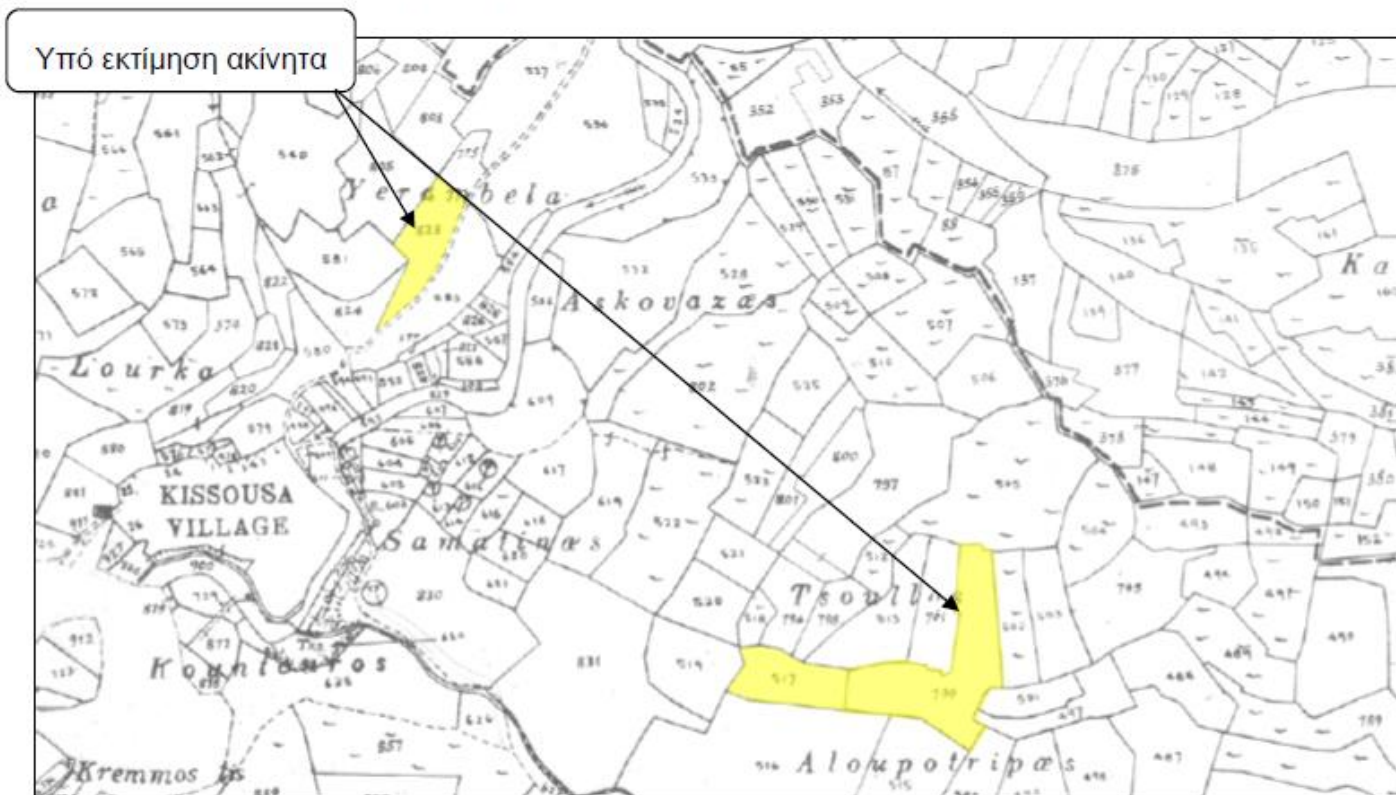
Φ/Σ: 47/41, Αρ. Τεμαχίου / Εγγραφής: 966 (0/3668) - Ποταμιού



Φ/Σ: 55/42, Αρ. Τεμαχίου Εγγραφής: 375 (0/16187), 385 (0/16197) - Πεντάκωμο



Φ/Σ: 47/49, Αρ. Τεμαχίου / Εγγραφής: 517 (0/2210), 823 (0/2779), 799 (0/2780) - Κισσούσα



Υπό εκτίμηση ακίνητα

