

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος  
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO (S1) MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 19/10/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Z328A5UA1E**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τετραχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/10409	47/42 999	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΑΡΩΝΙΤΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ: 11	2.342	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.000 / Ποσό Εγγύησης: €400</b>							
2	0/11063	47/42 1934	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΤΣΑΡΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 20	2.342	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.000 / Ποσό Εγγύησης: €300</b>							
3	0/11362	47/50 996	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΜΟΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2.174	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200 / Ποσό Εγγύησης: €320</b>							
4	0/13009	47/42 998	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΑΥΡΟΜΥΤΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5.017	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.400 / Ποσό Εγγύησης: €840</b>							
5	0/13457	47/42 1935	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΤΣΑΡΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.673	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.200 / Ποσό Εγγύησης: €220</b>							
6	0/13620	47/50 998	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΑΥΡΟΚΟΥΛΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2.193	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200 / Ποσό Εγγύησης: €320</b>							
7	0/13819	47/42 1400	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΒΟΥΠΠΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4.348	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.000 / Ποσό Εγγύησης: €500</b>							
8	0/14114	47/42 1001	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΣΩΤΗΡΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5.686	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.800 / Ποσό Εγγύησης: €1.080</b>							
9	0/14308	47/50 875	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΜΟΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	9.727	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.000 / Ποσό Εγγύησης: €1.200</b>							
10	0/14539	47/50 196	ΒΟΥΝΙ/ΛΕΜΕΣΟΣ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΟΥ ΜΟΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	8.027	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.800 / Ποσό Εγγύησης: €1.280</b>							
11	0/15073	47/42 2021	ΒΟΥΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΟΙΛΑΝΙΩΤΙΣΣΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	15.841	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €64.000 / Ποσό Εγγύησης: €6.400</b>							
12	0/17319	47/27 945	ΚΟΙΛΑΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΛΙΟΛΙΝΟΥΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	586	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.200 / Ποσό Εγγύησης: €120</b>							
13	0/17752	47/27 963	ΚΟΙΛΑΝΙ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΟΥΤΤΗ ΑΦΑΜΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	7.721	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €11.600 / Ποσό Εγγύησης: €1.160</b>							
14	0/2853	0/2-190-346 61	ΣΟΥΝΙ - ΖΑΝΑΚΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΙΛΙΑΝΤΡΙ	ΧΩΡΑΦΙ	34.175	1/2
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €32.400 / Ποσό Εγγύησης: €3.240</b>							
15	0/2854	0/2-191-346 60	ΣΟΥΝΙ - ΖΑΝΑΚΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΙΛΙΑΝΤΡΙ	ΧΩΡΑΦΙ	24.868	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €28.000 / Ποσό Εγγύησης: €2.800</b>							
16	0/2855	0/2-191-343 885	ΣΟΥΝΙ - ΖΑΝΑΚΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΣΠΡΗ ΜΟΥΤΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ	5.515	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €17.200 / Ποσό Εγγύησης: €1.720</b>							
17	0/3952	0/2-189-345 73	ΣΟΥΝΙ - ΖΑΝΑΚΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΛΑΟΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3.889	140/960
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €21.150 / Ποσό Εγγύησης: €2.115</b>							
18	0/3953	0/2-189-345 74	ΣΟΥΝΙ - ΖΑΝΑΚΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΛΑΟΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6.383	140/960
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €31.950 / Ποσό Εγγύησης: €3.195</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. 0/13819: Το ακίνητο διαθέτει δικαίωμα διάβασης μέσω παρακείμενου ακινήτου (Αρ. Φακ.: 5/ΑΕΔ/523361/1980).  
0/2853, 0/3952, 0/3953: Η THEMIS PORTFOLIO (S1) MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.  
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 28/07/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895, Δευτέρα – Παρασκευή 8:00 π.μ. – 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

