

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 13/07/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : Y73CF1PA4-001-002-003-004-005-006-007-008

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/18643	38/15 775	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΑΒΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΑΧΛΑΔΙΕΣ: 3 ΣΥΚΙΕΣ: 3	2.007	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €8.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/19001 *	38/15 445	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΨΥΛΛΟΥΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4.348	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €11.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.180,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/15881	38/16 61	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΧΑΤΖΗΖΑΝΤΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3.345	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €14.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/18642	38/15 698	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΟΥΦΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	939	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/18640	38/08 304	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	920	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €7.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €720,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/22573	38/15 537	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΟΡΦΗ	ΧΩΡΑΦΙ	5.017	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

7.	0/18651	38/08 1107	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΑΛΛΙΚΑΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9.681	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €34.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €3.480,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
8.	0/5322	29/62 379	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ	ΣΠΙΤΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	10.368	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €440,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο Έκτασης σύμφωνα με την εγγραφή 5352 τ.μ. (1/ΕΣ/519474/1980)

Ανοικτοί Φάκελοι:

Έκδοση εκσυγχρονισμένης εγγραφής 1/ΑΧ/2677/2019

Ημερομηνία: 20/04/2022

Ακίνητα (α) - (β) - τεμ.61, 698



Ακίνητο (γ)-τεμ.304



Ακίνητο (δ)-τεμ.445



Ακίνητο (ε)-τεμ.537



Ακίνητο (στ)-τεμ.775



Ακίνητο (ζ)-τεμ.1107



Ακίνητο (η)-τεμ.379





