

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος
του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 22/07/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : JVXFO6KLNC-001-002-003-004-005

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	2/2268	21/460512 ΕΠΙ 189	Δήμος Λευκωσίας Τρυπιώτης	Ιπποκράτους	Ανώγεια κατοικία αρ. 1 στον 1 ^ο όροφο Είσοδος αρ.1	149, πλέον 8 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 29 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €160.075,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €16.008,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	2/2260	21/460512 ΕΠΙ 189	Δήμος Λευκωσίας Τρυπιώτης	Ιπποκράτους	Κατάστημα αρ. 2 Γραφείο αρ. 2	79, πλέον 13 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €122.550,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €12.255,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	2/2261	21/460512 ΕΠΙ 189	Δήμος Λευκωσίας Τρυπιώτης	Ιπποκράτους	Κατάστημα αρ. 3	26	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €54.625,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.463,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	2/2262	21/460512 ΕΠΙ 189	Δήμος Λευκωσίας Τρυπιώτης	Ιπποκράτους	Κατάστημα αρ. 4	19	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €41.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €4.180,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	2/2263	21/460512 ΕΠΙ 189	Δήμος Λευκωσίας	Ιπποκράτους	Κατάστημα αρ. 5	30	1/1

			Τρυπιώτης				
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €51.300,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.130,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ: Βλέπετε στην Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Βλέπετε επίσης την Κτηματική Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

Ημερομηνία: 18/04/2022





