

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω**  
**Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-364617, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 19/11/2020 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: X2RJSQDTP-001, X2RJSQDTP-002, X2RJSQDTP-003, X2RJSQDTP-004 και X2RJSQDTP-005

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/7820	21/63E1 και ΕΠΙ 5709	Λευκωσία/ Αγλαντζιά	Πλατύ, Κερύνειας 145, "Pargas Court" Αρ. Θύρας 202	Διαμέρισμα αρ. 2 στον 1ον όροφο	Κλειστοί χώροι: 44 Καλυμμένες βεράντες: 5	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €							
Ποσό Εγγύησης: €							
2.	0/7821	21/63E1 και ΕΠΙ 5709	Λευκωσία/ Αγλαντζιά	Πλατύ, Κερύνειας 145, "Pargas Court" Αρ. Θύρας 203	Διαμέρισμα αρ. 3 στον 1ον όροφο	Κλειστοί χώροι: 90 Καλυμμένες βεράντες: 11	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €							
Ποσό Εγγύησης: €							
3.	0/7823	21/63E1 και ΕΠΙ 5709	Λευκωσία/ Αγλαντζιά	Πλατύ, Κερύνειας 145, "Pargas Court" Αρ. Θύρας 205	Γραφείο αρ. 5 στον 1ον όροφο	Κλειστοί χώροι: 53	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €							
Ποσό Εγγύησης: €							
4.	0/7824	21/63E1 και ΕΠΙ 5709	Λευκωσία/ Αγλαντζιά	Πλατύ, Κερύνειας 145, "Pargas Court" Αρ. Θύρας 206	Γραφείο αρ. 6 στον 1ον όροφο	Κλειστοί χώροι: 197 Καλυμμένες βεράντες: 16	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €							
Ποσό Εγγύησης: €							
5.	0/7825	21/63E1 και ΕΠΙ 5709	Λευκωσία/ Αγλαντζιά	Πλατύ, Κερύνειας 145, "Pargas Court" Αρ. Θύρας 301	Διαμέρισμα αρ. 1 στον 2ον όροφο	Κλειστοί χώροι: 389 Ακάλυπτες βεράντες: 232 Καλυμμένες βεράντες: 18	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €							
Ποσό Εγγύησης: €							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα 1, 3 και 4 ενδεχομένως να χρησιμοποιούνται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης ή να υπόκειται σε ενοικίαση.

Ημερομηνία: 04/10/2020

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.