

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη **ΒΑΣΙΛΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, αρ. τηλ. 99 339190**. Η πώληση θα διεξαχθεί στο κατάστημα **G4S, στο ισόγειο κατάστημα G4S, στην οδό Ζακύνθου 10, 6018 Λάρνακα, στις 08/12/2020 και ώρα 12:00 μ.μ.**

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1.*	0/12643	50/20 416	ΑΛΕΘΡΙΚΟ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΓΩΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	17266	1/9
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/12645	50/20 418	ΑΛΕΘΡΙΚΟ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΓΩΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2044	1/9
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.080,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/12644	50/20 417	ΑΛΕΘΡΙΚΟ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΓΩΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 22 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 2	26422	1/9
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υπάρχουν δένδρα που δεν αναφέρονται στην εγγραφή αυτή. (4/ΕΣ/511155/1980)

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο με ερ.2 και σχεδιάγραμμα με ερ.22 (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/519/2009). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7686 φύλλο 50 σχέδιο 20 τμήμα 0 τεμάχιο 186 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΛΕΘΡΙΚΟ

Ημερομηνία: 31/08/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Αρ. Εγγραφής 0/12643, Αρ. Τεμαγίου 416



Αρ. Εγγραφής 0/12645, Αρ. Τεμαχίου 418



Αρ. Εγγραφής 0/12644, Αρ. Τεμαχίου 417

