

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Σωκράτη Κάσινο, αρ. τηλ. 99693955. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα G4S, οδός Ζακύνθου 10, 6018 Λάρνακα, στις 26/10/2020 και ώρα 10:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1.	8/332	40/54Ε1 519	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ	ΚΛΗΜΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3168	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €155.550,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.*	32/168	40/390502 258	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ	593	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €95.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	4/576	40/48W1 928	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΚΑΤΩ ΜΟΝΑΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6454	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €38.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	19/303	40/31Ε1 420	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΣΙΕΜΙΣΙΗ	ΧΩΡΑΦΙ	2165	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.720,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	19/304	40/31Ε1 421	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΣΙΕΜΙΣΙΗ	ΧΩΡΑΦΙ	2137	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.720,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

6.	19/402	40/31W1 544	ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΣΙΕΜΙΣΙΗ	ΧΩΡΑΦΙ	1076	1/2
----	--------	----------------	---	----------	--------	------	-----

Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

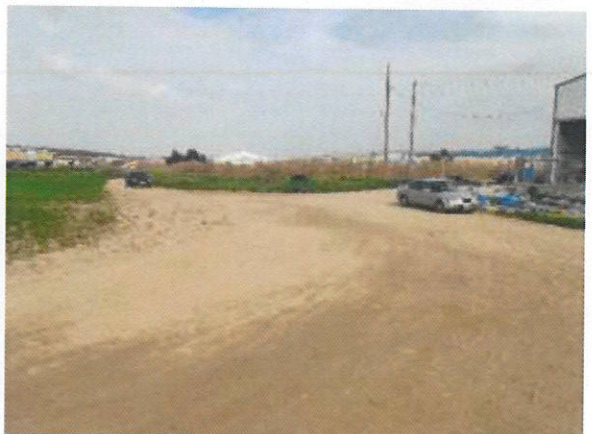
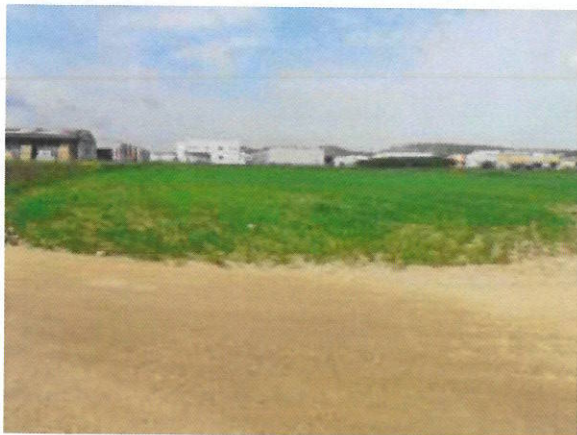
*Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (4/ΕΣ/30367/1980).

Ισόγεια κατοικία μεγάλης ηλικίας.

Ημερομηνία: 28/08/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τεμάγιο 519 με αριθμό εγγραφής 8/332



Οικόπεδο 258 με αριθμό εγγραφής 32/168



Τεμάγιο 544 με αριθμό εγγραφής 19/402



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – Δορυφορική Απεικόνιση

