

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 30/07/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Y2B15ICA9Z**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ								
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί	
					Είδος	Έκταση τ.μ.		
1	0/7826	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΡ. 1 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ, ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ ΑΡ. 1		ΚΑΤ: 155 ΜΕΣ: 88	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €277.512</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €27.751</b>								
2	0/7827	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 2 ΣΤΟ ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 001. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 5 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		192	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €154.940</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €15.494</b>								
3	0/7828	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 1 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 104. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 8 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		110	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €107.720</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €10.772</b>								
4	0/7829	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 2 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 103. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 12 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		90	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €93.920</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €9.392</b>								
5	0/7830	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 3 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 102. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 3 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		63	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €65.300</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €6.530</b>								
6	0/7831	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 4 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 101. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 7 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		84	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €80.480</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €8.048</b>								
7	0/7832	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 1 ΣΤΟΝ 2 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 204. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 9 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		110	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €107.720</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €10.772</b>								
8	0/7835	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 4 ΣΤΟΝ 2 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 201. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 6 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		84	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €80.480</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €8.048</b>								
9	0/7836	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 1 ΣΤΟΝ 3 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 303. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 10 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		110	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €107.720</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €10.772</b>								
10	0/7837	21/55Ε2 ΕΠΙ 5650	ΔΗΜΟΣ ΑΓΛΑΝΤΖΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΙΕΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ 26, Ν ΕΡΟΤΟCΡΙΤΟΥ COURT 1	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 2 ΣΤΟΝ 3 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ, ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 302. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 13 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.		90	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €93.920</b>								
<b>Ποσό εγγύησης: €9.392</b>								

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Μερίδιο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία, ακίνητο με αρ. εγγραφής: 0/7826 - 17,80%, 0/7827 - 11,84%, 0/7828 - 7,46%, 0/7829 - 6,07%, 0/7830 - 4,24%, 0/7831 - 5,57%, 0/7832 - 7,46%, 0/7835 - 5,57%, 0/7836 - 7,46%, 0/7837 - 6,07%.

Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 08/04/2021

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στους αριθμούς 22126842 και 22126845.

Τράπεζα Κύπρου

