

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 09/06/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **S9R9BD8M6J**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9392	21/52Ε2 ΕΠΙ 6584	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΕΓΚΩΜΗΣ	ΜΑΚΕΔΟΝΙΤΙΣΣΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 27 NICE LIFE ΑΡ. ΘΥΡΑΣ 202	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 5 ΣΤΟΝ 2ΟΝ ΟΡΟΦΟ ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΡ. 21 ΣΤΟ ΓΙΟΓΕΙΟ ΕΜΒΑΔΟ 3 Τ.Μ. : ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 41 ΣΤΟ ΓΙΟΓΕΙΟ : ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ		1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €206.625,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €20.663,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΒΛΕΠΕΤΕ ΣΤΗ ΚΤΗΜ. ΣΕΛΙΔΑ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΜΟΝΑΔΑΣ

ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ : 85 Τ.Μ. ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ : 21 Τ.Μ. ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ : Τ.Μ.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 4,17%

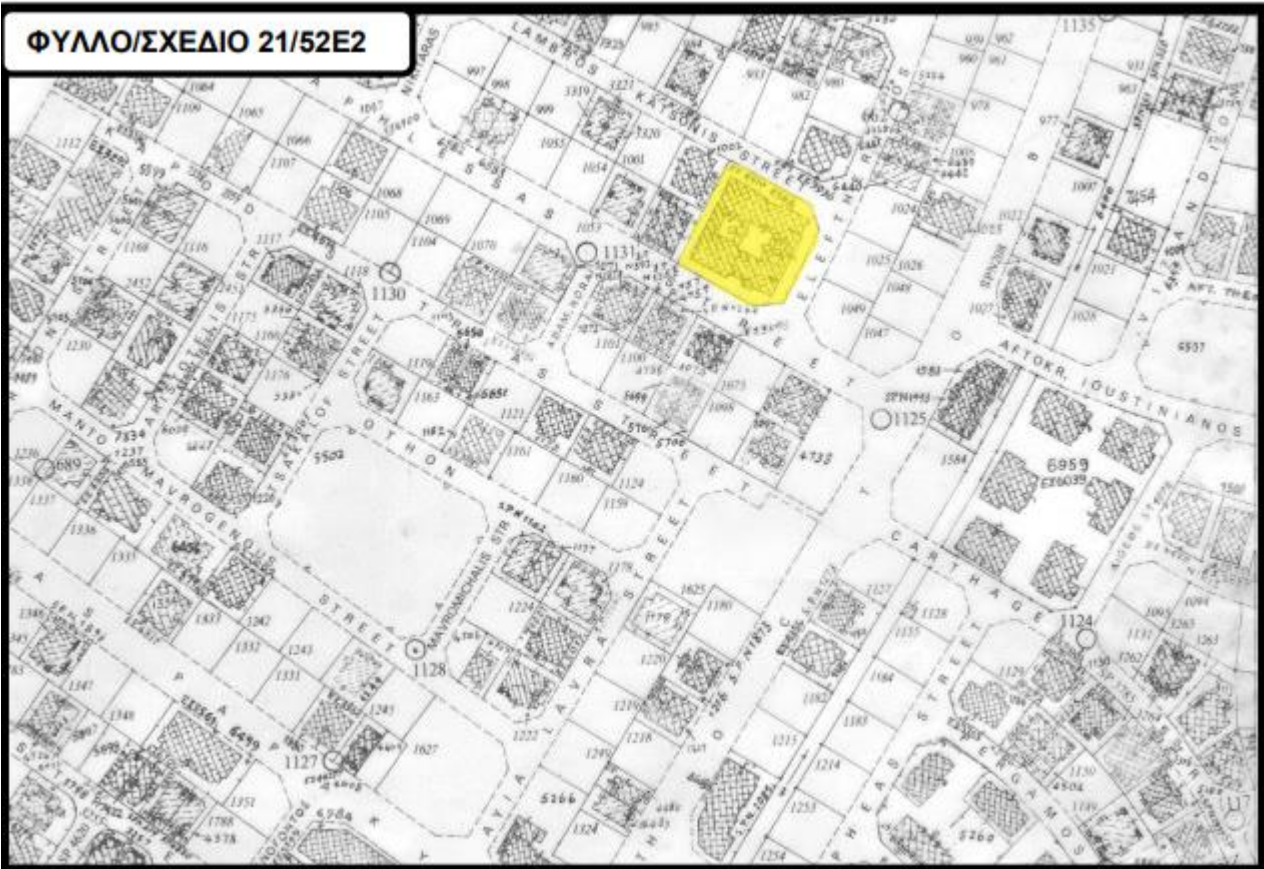
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

ΒΛΕΠΕΤΕ ΕΠΙΣΗΣ ΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΦΟΡΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2 ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΩΝ

Ημερομηνία: 16/03/2023

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 21/52Ε2



ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

2ος ΟΡΟΦΟΣ

Αρ. Φακέλου : ΑΧ3199/11

Επί του τεμαχίου : 6584

Αριθμός Κτηματικού Σχεδίου : 21/52Ε2

Δήμος / Κοινότητα : ΕΓΚΩΜΗ

Ενορία :

Τμήμα : 4



Κλίμακα 1 : 1000

