

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση eauctions@acb.com.cy**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 28/02/2020 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **006PLGK5R7**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	*0/13563	2-219-391 151	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ	ΚΑΨΑΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1851	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €107.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €10.760,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο ΕΡ. 1. Το δικαίωμα καταλήγει σε μονοπάτι με μικρότερο πλάτος (Β2051/90) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303608/1999). Ωφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12502 σχέδιο 2-219-391 τμήμα 9 τεμάχιο 152, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο Ερ.1. Το δικαίωμα καταλήγει σε μονοπάτι με μικρότερο πλάτος (Β2051/90) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303705/1999). Ωφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13176 σχέδιο 2-219-391 τμήμα 9 τεμάχιο 315 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0-3, 66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο Ερ.1. Το δικαίωμα καταλήγει σε μονοπάτι με μικρότερο πλάτος (Β2051/90) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303766/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12704 σχέδιο 2-219-391 τμήμα 9 τεμάχιο 118 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1, 83-3, 66 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο ερ.1. Το δικαίωμα καταλήγει σε μονοπάτι με μικρότερο πλάτος (Β2051/90) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303767/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13107 σχέδιο 2-219-391 τμήμα 9 τεμάχιο 117 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων όπως φαίνεται στο σχέδιο Ερ.1. Το δικαίωμα καταλήγει σε μονοπάτι με μικρότερο πλάτος (Β2051/90) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303768/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/17043 σχέδιο 2-219-391 τμήμα 9 τεμάχιο 116 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Ημερομηνία: 18/12/2019