

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνων 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 25/10/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **1QZU6A5CB0**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Εννορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/6752	54/28 464	ΦΟΙΝΙΚΑΡΙΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΜΕΝΟΝ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 32	6.689	1/1
	Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €45.600						
	Ποσό εγγύησης: €4.560						

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υλοποίησε από το τίμημα πώλησης (αποδοχόμενο τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πράξη.
4. Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως στο φύκαιο Α21/1994 (ΑΔΛ69/03) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508166/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6804 φύλλο 54 σχέδιο 28 τμήμα 0 τεμάχιο 313 Λεμεσός, Φοινικάρια.
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως στο φύκαιο Α21/1994 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508295/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 4/26 φύλλο 54 σχέδιο 28Ε1 τμήμα 4 τεμάχιο 28 Λεμεσός, Φοινικάρια.
Με Δικαίωμα διαβάσεως στο φύκαιο Α21/1994 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508296/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 4/26 φύλλο 54 σχέδιο 28Ε1 τμήμα 4 τεμάχιο 28 Λεμεσός, Φοινικάρια. Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης σωλήνων ελεύθερα και ασάκοπα μέσα και κάτω από το κτίμα για τη μεταφορά νερού από τον Υδατοφόρκτη Γερμασόγειας (ΜΑ187/1982). Δικαιούμενο πρόσωπο: 1/5/11 ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508151/1980). Το ακίνητο εμπίπτει εντός της ΚΖΠ (Κοινητής Ζώνης Προστασίας Ταμειάρη Γερμασόγειας. Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 17/08/2021

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνων 22126842 ή 22125878.

