

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Σωκράτη Κάσινο, αρ. τηλ. 99693955. Η πώληση θα διεξαχθεί: 28 Λεωφ. Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 30/08/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφα προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/4770	29/52 239	Λευκωσία Κάτω Μονή	Κάτω Βουνά	Χωράφι	6355	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €15.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/8917	38/35 1829	Λευκωσία Φτερικούδι	Μονή	Χωράφι Αμπέλι Αμυγδαλιές 10	2184	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/8919	38/35 1904	Λευκωσία Φτερικούδι	Ροκοπός	Χωράφι Αμυγδαλιές 3	3122	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/18072	29/29 585	Λευκωσία Μένικο	Ελιά του Πουλλή	Χωράφι	1821	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/11479	38/18 305	Λευκωσία Πλατανιστάσα	Σταυρός	Χωράφι	2007	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	0/16499	38/34 2931	Λευκωσία Πλατανιστάσα	Γλιαστρόρ οστος	Χωράφι Αμπέλι Φυτεία αμυγδαλιών Ελιές 1	5287	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7	0/11445	38/18 404	Λευκωσία Πλατανιστάσα	Μάραθος	Χωράφι Αμπέλι	2342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
8	0/19579	38/18 386	Λευκωσία Πλατανιστάσα	Σταυρός	Χωράφι Φυτεία αμυγδαλιών	1264	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
9	0/11447	38/18 405	Λευκωσία Πλατανιστάσα	Μάραθος	Χωράφι	2778	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 01/07/2019

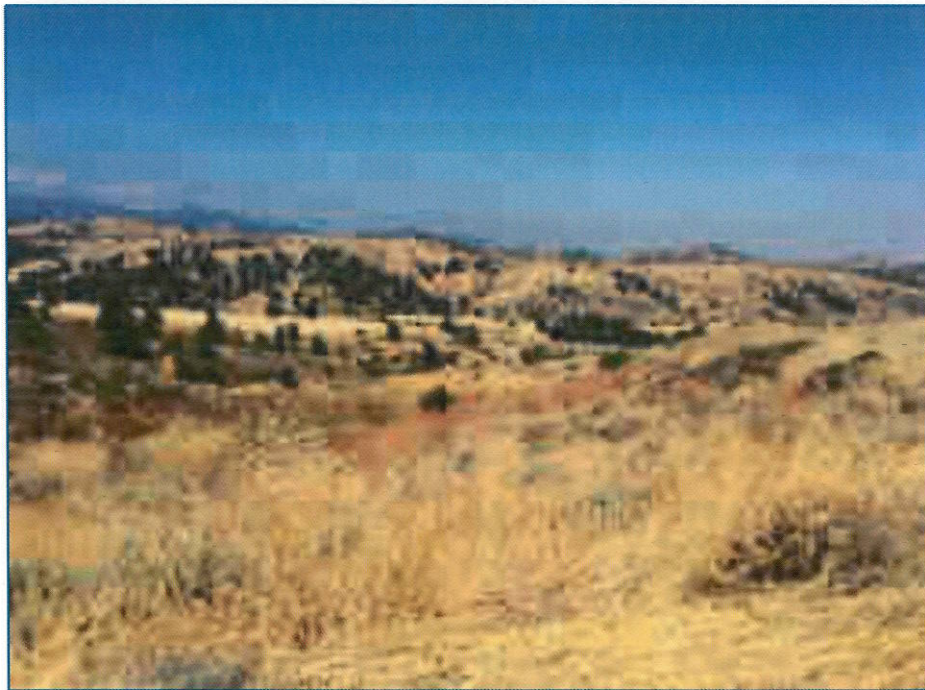
Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

**Ακίνητο (1)**

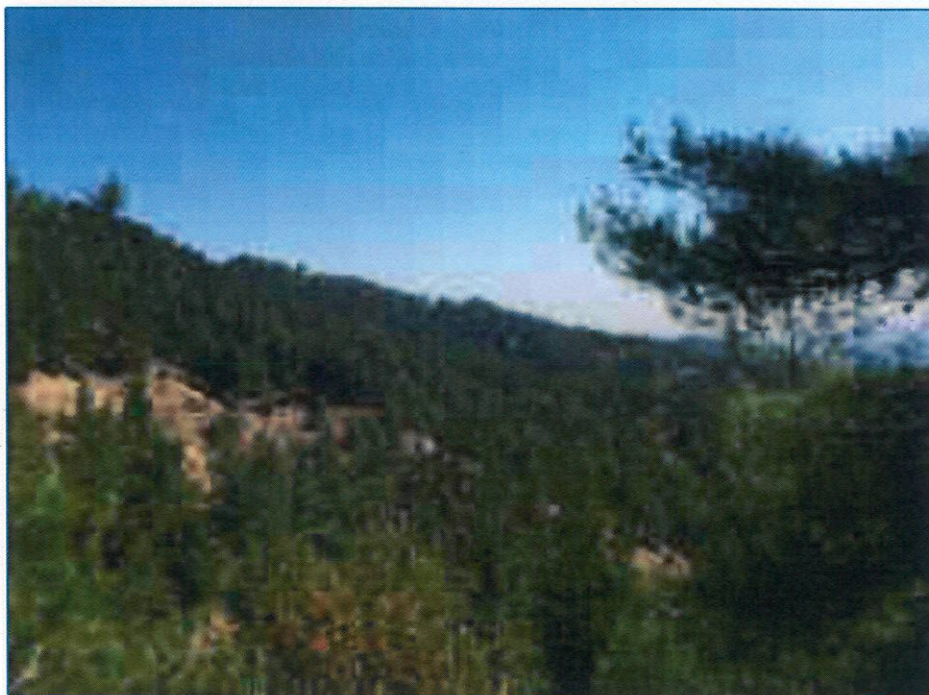




**Ακίνητο (2)**



**Ακίνητα (3) & (4)**



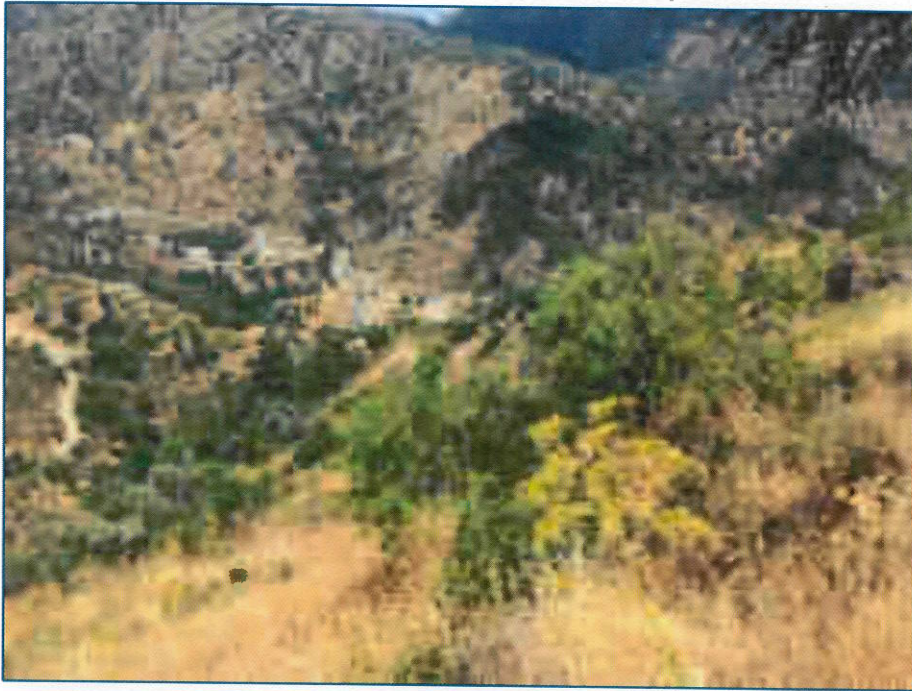


**Ακίνητα (5) & (6)**

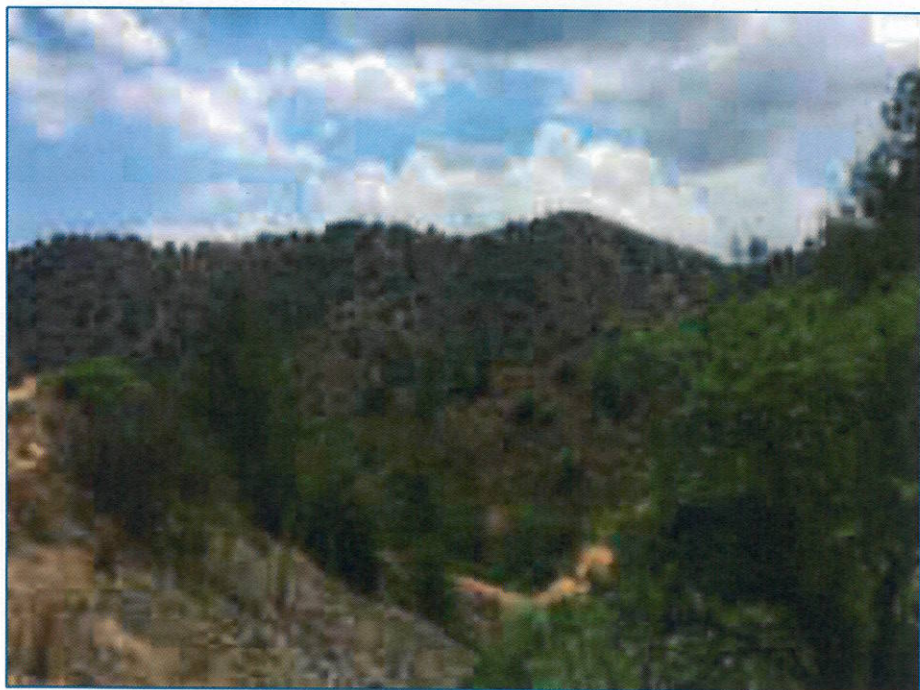




**Ακίνητο (7)**



**Ακίνητο (8)**





**Ακίνητο (9)**

