

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **262HODWK9J-001, -002**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/8129	29/04 897	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ	ΚΑΠΠΑΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΟΠΩΡΟΦΟΡΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ	10368	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €70.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €7.040,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	**0/8127	29/04 895	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ	ΚΑΠΠΑΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΟΡΤΟΚΑΛΕΩΝΑΣ ΔΙΑΤΡΗΣΗ 13/120 ΜΕΡΙΔΙΟ, ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΙΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, 0/8544	17392	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €90.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €9.040,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*** ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

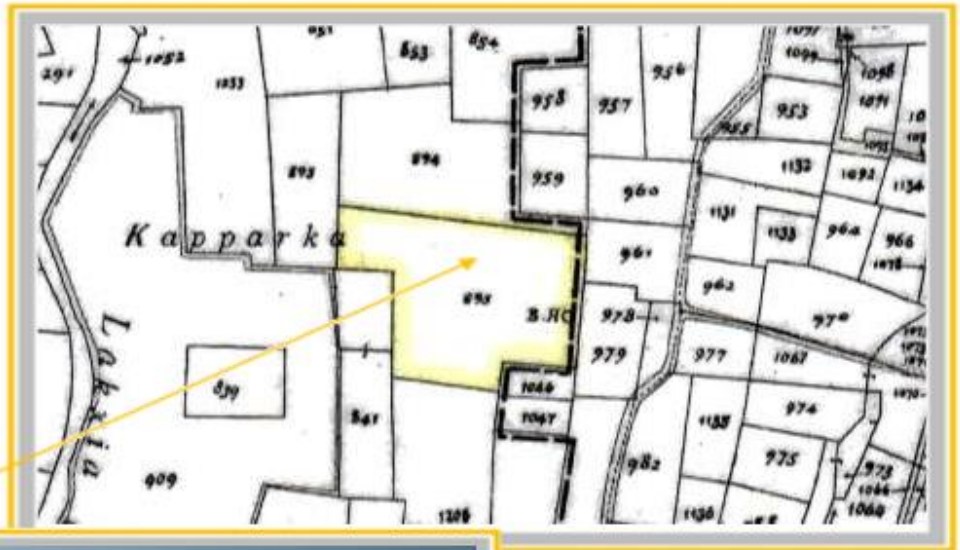
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων πως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (A2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/2259/1982). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8544 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 1233 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (A2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500860/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8125 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 893 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (A2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500884/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8130 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 898 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (A2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500895/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8131 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 1174 ΛΕΥΚΩΣΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500939/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8135 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 826 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500947/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8136 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 831 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρα και διοχέτευσης νερού με υδροσωλήνες όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500951/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8136 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 831 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500968/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8137 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 830 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 6 ΠΟΔΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΜΕ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΕΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500978/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8137 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 830 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΔΙΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΜΕ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΕΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500981/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8138 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 829 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500988/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8138 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 829 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρα και διοχέτευσης νερού με υδροσωλήνες όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα(Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/500999/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8139 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 800 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων πως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/501007/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8544 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 1233 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/501012/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8439 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 1206 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα (Α2259/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/501016/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/8440 φύλλο 29 σχέδιο 04 τμήμα 0 τεμάχιο 1207 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ

Ημερομηνία 14/02/2024

(I) Ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8127 και αρ. τεμαχίου 895



(II) Ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8129 και αρ. τεμαχίου 897

