

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Δημοσθένη Στρούθο, αρ. τηλ. 99322666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ΄, αριθμός 28, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 31/05/2018 και ώρα 09:00 π.μ.

Εγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/32201	39/36 1384	Λυθροδόνας Λευκωσία	Γερακίες	Χωράφι	6.689	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66μ προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/30698 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/49757/1980).
Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05μ προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/32202 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50084/1980).
Υποκείμενο σε επιπρόσθετο δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0,61μ προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/32202 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50085/1980).
Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05μ προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/32487 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50234/1980).
Υποκείμενο σε επιπρόσθετο δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0,61μ προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/32487 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/50235/1980).

Ημερομηνία: 18/04/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Ελάχιστη αποδεκτή τιμή πώλησης: €40.800,00

Τράπεζα Κύπρου

