

## ΔΕΛΤΙΟ Α

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

#### (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Γεώργιος Αντωνίου, αρ. τηλ. 99626547. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφ. Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 05/04/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/17136	2-219-390 183	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ	ΜΑΝΩΛΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3456	1/1

Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €153.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα Διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ. 6 (Β1517/96 & Α3579/96) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/303535/1999). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/11827 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 171 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304319/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/13886 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 84 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304320/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/14078 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 180 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304321/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/15553 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 212 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304322/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/15558 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 176 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΓΑΚΙ ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304323/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/15586 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 174 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΓΑΚΙ ΠΛΑΤΟΥΣ 1,83-2,13 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΑΙ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.14 (Α2523/89) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304324/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/16144 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 85 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 3,66 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΓΩΝΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ.28 (Α3579/96) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/304325/1999). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/12721 σχέδιο 2-219-390 τμήμα 11 τεμάχιο 211 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ.

Ημερομηνία: 20/02/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

