

## ΔΕΛΤΙΟ

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 31/03/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : M80II22YW5

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	6/285*	39/08Ε2 365	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ	ΒΡΟΝΤΟΛΑΚΤΗΣ	ΑΜΠΕΛΙ	6188	3/9
<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €36.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €3.680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*Δικαιώματα/Δουλείες: Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως 1,83μ μέχρι 3,66μ κατά μήκος του βόρειου και δυτικού συνόρου του σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα που εσωκλ. με ερ. 59. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/895/2006). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 6/286 φύλλο 39 σχέδιο 08Ε2 τμήμα 6 τεμάχιο 368 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέχρι 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση ερ. 71 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/855/2009), Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 6/284 φύλλο 39 σχέδιο 08Ε2 τμήμα 6 τεμάχιο 360 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ

Ημερομηνία: 18/01/2021



