

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Κύπρο Κυριακίδη, αρ. τηλ. 99220052. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 06/11/2019 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	6/957	39/08Ε2 997	ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ	ΓΕΡΟΠΑΛΛΟΥΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ	7480	1/4

Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €42.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορείου συνόρου του σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα που εσωκλ. με ερ. 59. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/895/2006). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 6/286 φύλλο 39 σχέδιο 08Ε2 τμήμα 6 τεμάχιο 368 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορείου συνόρου σύμφ. με το σχεδ. με σελ. 59. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/895/2006). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 6/287 φύλλο 39 σχέδιο 08Ε2 τμήμα 6 τεμάχιο 369 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατα μήκος του βορείου συνόρου, όπως φαίνεται με γαλάζιο και κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση ερ. 71. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/855/2009). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 6/284 φύλλο 39 σχέδιο 08Ε2 τμήμα 6 τεμάχιο 360 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
Υποκείμενο σε δικαίωμα επικαρπίας εφ' όρου ζωής. Δικαιούμενο πρόσωπο: 79552/1/1 ΚΑΛΛΗ ΠΑΡΑΣΧΟΣ (1/ΑΕΔ/749/2017). (Απεβίωσε)

Ημερομηνία: 04/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

