

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 31/03/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **VEEIIIPBXCN**

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/31027	39/36 1374	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΑΡΝΑΟΥΤΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	614	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €54.825,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.482,50 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/31025	39/36 1031	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΑΡΝΑΟΥΤΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	855	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €67.575,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.757,50 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/31026	39/36 1373	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΑΡΝΑΟΥΤΗΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	855	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €67.575,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €6.757,50 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/2401	30/47W1 2361	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ ΑΓΙΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ	ΑΣΠΡΟΠΑΜΠΟΥΛΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	545	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €97.325,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.732,50 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	11/63*	30/48E1 110	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΙΔΑΛΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ	ΓΛΥΤΖΙΑ ΒΡΥΣΗ	ΧΩΡΑΦΙ	17689	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €91.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.120,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.  
\*ΑΔΧ 257/07 – Ανταλλαγή κρατικής γης με ιδιωτική

Ημερομηνία: 18/01/2021







