

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 31/03/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ISHSKDZVCC**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8047	30/23Ε2 3139	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΦΤΑΝΑ ΤΟΥ ΚΟΥΡΚΟΥΛΛΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1473	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €306.850,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €30.685,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/10233*	39/15 768	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΛΑΜΠΡΑ	ΑΘΚΙΑΤΖΕΡΑ	ΑΜΠΕΛΙ	4014	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €35.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €3.560,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,00 μέτρων σε λωρίδα γης όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο που επισυνάπτεται με ερ. 2-3 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/1020/2013). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7603 φύλλο 39 σχέδιο 15 τμήμα 0 τεμάχιο 767 Λευκωσία, Αλάμπρα

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,00 μέτρων σε λωρίδα γης όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο που επισυνάπτεται με ερ. 2-3 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/1020/2013). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/11441 φύλλο 39 σχέδιο 15 τμήμα 0 τεμάχιο 1213 Λευκωσία, Αλάμπρα

Ημερομηνία: 22/01/2021







