

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 29/01/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ESXX469AIT-001-002-003**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	4/430	30/23W2 436	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΩ ΑΝΕΦΑΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 7	3066	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €354.160,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €35.416,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	*4/414	30/23W2 420	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΟΥΚΚΟΣ ΤΟΥ ΠΑΠΑΝΤΩΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 5	2174	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €92.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	**4/507	30/23W2 499	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΤΣΙΩΝ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΩ ΑΝΕΦΑΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΑΙΩΝΑΣ	6720	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €762.960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €76.296,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.

3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΦΑΚΕΛΟΙ: 1/ΔΑΕ 2027/2005 ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
1/ΔΑΕ 2108/2005 ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΔΡΟΜΟΥ

**ΦΑΚΕΛΟΙ: 1/ΔΑΕ 2027/2005 ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
1/ΔΑΕ 2107/2005 ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΔΡΟΜΟΥ
1/ΑΓ 76/2000 ΜΑΡΤΥΡΙΑ

Ημερομηνία: 20/11/2020



