

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Δημήτρη Χρυσάνθου αρ. τηλ. 99-578677. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαραλάμπου Κυρίλου 5, Κατάστημα 1, Έμπα, 8250, Πάφος στις 15/05/2018 και ώρα 10.00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/8058	45/60/1082	Πάφος Κονιά	Καλόγηρι	Οικόπεδο*	1.067	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης €: 637.600							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

*Πρόκειται για μία διώροφη κατοικία και αποτελείται από ισόγειο, 1^ο όροφο και ένα υπόγειο. Στο ισόγειο διαθέτει τραπεζαρία/καθιστικό ως ενιαίο χώρο, σαλόνι, αποχωρητήριο ξένων, κουζίνα/τραπεζαρία ως ενιαίο χώρο, αποθήκη της κουζίνας και 3 καλυμμένες βεράντες. Στον 1^ο όροφο διαθέτει 3 υπνοδωμάτια εκ των οποίων το κυρίως είναι με ενσωματωμένο αποχωρητήριο/μπάνιο και τα υπόλοιπα δωμάτια με ενσωματωμένο αποχωρητήριο/ντους, βοηθητική κουζίνα και 2 καλυμμένες βεράντες. Στο υπόγειο διαθέτει καλυμμένο χώρο στάθμευσης, δωμάτιο υπηρεσίας με κουζίνα και δωμάτιο μπάνιου, πλυσταριό, κάβα ποτών, μηχανοστάσιο και δωμάτιο μπάνιου. Επίσης η κατοικία διαθέτει ανελκυστήρα. Στους εξωτερικούς χώρους της κατοικίας διαθέτουν δύο χώρους στάθμευσης, πισίνα και τοπιοτεχνημένο κήπο. Το εμβαδόν της κατοικίας ανέρχεται σε 349τ.μ. περίπου καλυμμένο χώρο, 144τ.μ. περίπου βοηθητικό εμβαδόν μονάδας και 73τ.μ. περίπου καλυμμένες βεράντες.

Ημερομηνία: 28/03/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί τον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

