

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ , Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 26/07/2019 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφο προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/2398	18/1461V01 38	Λευκωσία Παχύαμμος	Μέσα στο χωριό	Τόπος	641	2/36
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €52,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/2379*	18/49 312	Λευκωσία Παχύαμμος	Κοντά στο χωριό	Χωράφι	530	2/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €62,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/1772	17/56 7	Λευκωσία Παχύαμμος	Αζουλάτζια	Χωράφι	1004	2/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €428,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/2205**	18/41 229	Λευκωσία Παχύαμμος	Καψάλη	Χωράφι Συκιές: 6 Αμυγδαλιές: 13	2676	2/6
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €10.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/2207	17/56 3	Λευκωσία Παχύαμμος	Ανεμόμυλος	Χωράφι	11037	1/12
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	0/2208	18/49 292	Λευκωσία Παχύαμμος	Αλούπες	Χωράφι Συκιές: 5	3679	1/12
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €316,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7	0/2209	18/49 293	Λευκωσία Παχύαμμος	Αλούπες	Χωράφι Συκιές: 1	2007	1/12
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €184,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
8	0/2203	18/49 483	Λευκωσία Παχύαμμος	Πλησίον του χωριού	Χωράφι	56	2/12
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
9	0/1971	18/41 501	Λευκωσία	Κόκκινα	Χωράφι	2342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €0,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
* Πάνω στην γη υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/538095/1980)
** Πάνω στην γη υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/538591/1980)

Ημερομηνία: 07/06/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

