

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 26/01/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 1MASP9R4YT

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/11938	50/4127V02 137	ΛΑΡΝΑΚΑ ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΑ	502	1/1
2.**	0/11939	50/4127V02 138	ΛΑΡΝΑΚΑ ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΟΙΚΑ	223	1/1
<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €84.000,00</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €8.400,00</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (4/ΣΠ/2/2007)

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 1,98 ΜΕΤΡΩΝ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ Α1049/70. (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 4/ΑΕΔ/512065/1980). ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/11939 ΦΥΛΛΟ 50 ΣΧΕΔΙΟ 4127V02 ΤΜΗΜΑ 2 ΤΕΜΑΧΙΟ 138 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ,

\*\* ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ (4/ΣΠ/2/2007)

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 1,98 ΜΕΤΡΩΝ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ Α1049/70. (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 4/ΑΕΔ/512065/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ: ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/11938 ΦΥΛΛΟ 50 ΣΧΕΔΙΟ 4127V02 ΤΜΗΜΑ 2 ΤΕΜΑΧΙΟ 137 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ,

Ημερομηνία: 04/10/2021



