

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 06/06/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **9Z9DWPEZ75-001+002+003+004+005**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/227	2-279-378 25	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΧΑΛΟΣΠΙΤΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3195	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/229	2-279-378 22	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΧΑΛΟΣΠΙΤΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2971	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/240	2-280-378 99	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΧΑΛΟΣΠΙΤΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2088	1/6
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.744,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €174,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/242	2-280-378 97	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΧΑΛΟΣΠΙΤΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4855	1/6
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/3224	1-2840-3790 153	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΦΡΕΝΑΡΟΣ	ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΙΟΥ	ΤΟΠΟΣ	464	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €30.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €3.080,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΕΚΔΟΘΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 44/84

Ημερομηνία: 15/03/2023

Τεμάχιο 22 και 25 με αρ. εγγραφής 0/229 & 0/227, αντίστοιχα:



Τεμάχιο 153 με αρ. εγγραφής 0/3224:



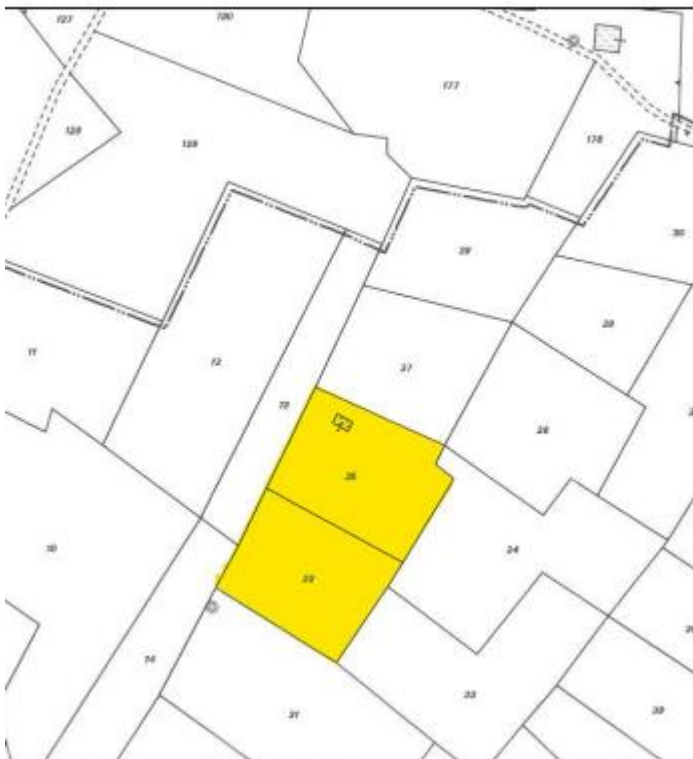
Τεμάχιο 99 με αρ. εγγραφής 0/240:



Τεμάχιο 97 με αρ. εγγραφής 0/242:



Τεμάχια 22 και 25 με αρ. εγγραφής 0/229 & 0/227 αντίστοιχα:



Γεμάχο 153 με αρ. εγγραφής 0/3224:



Τεμάχιο 99 και 97 με αρ. εγγραφής 0/240 & 0/242 αντίστοιχα:

