

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/12/2020 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **QRVYWNMAS2**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/6278	41/10 264	ΠΥΛΑ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΠΑΛΛΟΥΡΟΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	10438	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €366.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €36.600,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς από την διάτρηση που βρίσκεται στο τεμ. 263 του φ/σχ. 41/10. (Αρ.φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/512741/1980).
Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6279 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 265 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,
Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς από την διάτρηση που βρίσκεται στο τεμ. 263 του φ/σχ. 41/10. (Αρ.φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/512742/1980).
Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6280 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 266 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου μέχρι το δημόσιο δρόμο. (Αρ. φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/513031/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6279 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 265 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου μέχρι το δημόσιο δρόμο. (Αρ. φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/513033/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6280 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 266 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς από την διάτρηση που βρίσκεται στο τεμ. 263 του φ/σχ.41/10 (Αρ. φακ. Α1228/73) (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/512736/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6277 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 263 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου μέχρι το δημόσιο δρόμο. (Αρ. φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/513032/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6279 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 265 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου μέχρι το δημόσιο δρόμο. (Αρ. φακ. Α1228/73) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/513034/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6280 φύλλο 41 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 266 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ.

Ημερομηνία: 14/09/2020