

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Βασίλη Βασιλείου, αρ. τηλ. 99339190. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 17/10/2018 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/8520	39/16 861	Λευκωσία Αλάμπρα	Δρόμος Δαλίου	Χωράφι	2676	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €30.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/8539	39/24 906	Λευκωσία Αλάμπρα	Μισίσκοπος	Χωράφι	9365	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €41.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	**0/8538	39/24 375	Λευκωσία Αλάμπρα	Εννιά Σκάλες	Χωράφι*	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €724.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
Δικαιώματα/Δουλείες: Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων από τη δυτική πλευρά, όπως φαίνεται με γαλάζιο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με σελ.47. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/640/2005).Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/9044 φύλλο 39 σχέδιο 24 τμήμα 0 τεμάχιο 378 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΛΑΜΠΡΑ.

*Υπάρχουν Κτίρια- Ημιτελής Συγκρότημα κατοικιών και διαμερισμάτων.

**Σημειώσεις:

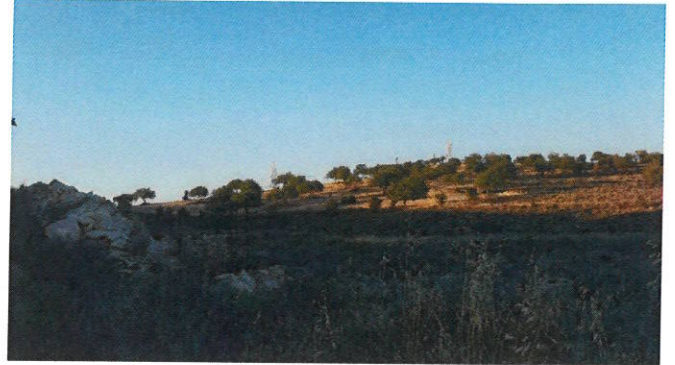
Εκδόθηκε άδεια οικοδομής (1/ΕΣ/883/2012)

Ημερομηνία: 18/07/2018

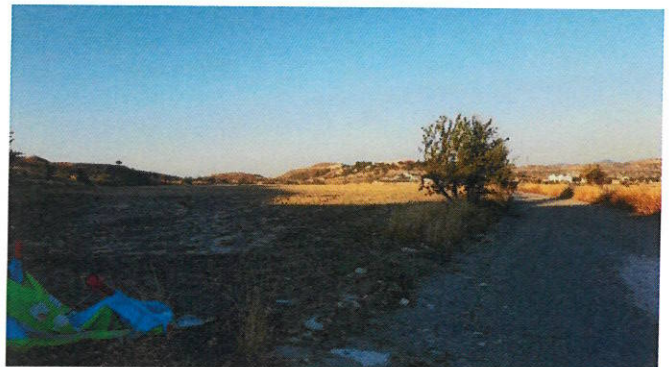
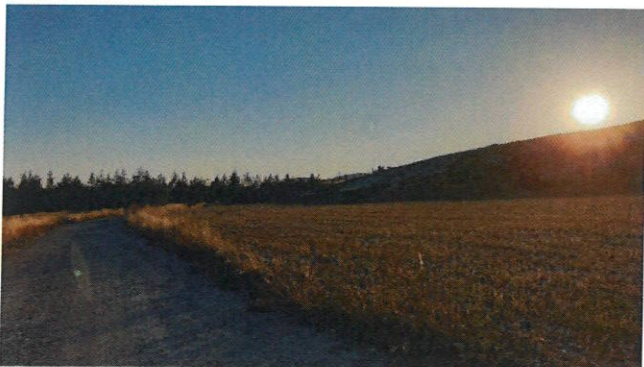
Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

TEMAXIO 906



TEMAXIO 861



TEMAXIO 375

