

**ΔΕΛΤΙΟ Α****ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ευάγγελο Μακρή, αρ. τηλ. 22778751. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 01/08/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/17873*	29/1368V01 548	Λευκωσία Μένικο	Μέσα στο χωριό	Χωράφι Ελιές: 1	1689	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €39.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/20330	29/30 345	Λευκωσία Μένικο	Ασιερκώτικα	Χωράφι	4348	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/16366	29/30 519	Λευκωσία Μένικο	Κουντούρκα του Κάρκα	Χωράφι	4014	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €6.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/16370	29/30 543	Λευκωσία Μένικο	Αχεριώτικα	Χωράφι	2007	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/19529**	29/22 446	Λευκωσία Μένικο	Γιοφυρούδια	Χωράφι Ελιές: 2	2342	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €9.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\* Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/530542/1980)

\*\* Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (μια ελιά) (1/ΕΣ/531570/1980)

Ημερομηνία: 18/06/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

**Ακίνητο 1 [Τεμ. 548]**



**Ακίνητο 2 [Τεμ. 345]**





**Ακίνητο 3 [Τεμ. 543]**



**Ακίνητο 4 [Τεμ. 519]**



---

**Ακίνητο 5 [Τεμ. 446]**

