

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Γεώργιο Αντωνίου, αρ. τηλ. 99626547. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 28/11/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/23915	29/63 1616	Λευκωσία Κλήρου	Κρομμιδώνας	Οικόπεδο	460	1/8
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/23909	29/63 1610	Λευκωσία Κλήρου	Κρομμυδώνας	Οικόπεδο	558	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €22.950,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/22877	29/63 549	Λευκωσία Κλήρου	Διπλαρκάτζια	Χωράφι	1143	1/4
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/21447*	29/63 632	Λευκωσία Κλήρου	Διπλαρκάτζια	Χωράφι	4014	1/4
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €30.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/20322	29/63 476	Λευκωσία Κλήρου	Καπάτα	Χωράφι	372	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	0/21205	38/15 663	Λευκωσία Κλήρου	Κορφή	Χωράφι	744	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7	0/22098	38/15 433	Λευκωσία Κλήρου	Ψύλλος	Χωράφι Συκιές: 1	1338	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

* Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/510289/1980)

Ημερομηνία: 13/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

Ακίνητο (γ)- Τεμάχιο 632



Ακίνητο (δ)- Τεμάχιο 476



Ακίνητο (α)- Τεμάχιο 1616



Ακίνητο (β)- Τεμάχιο 1610

