

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ 99 624523 . Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, Οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός στις 10/12/2019 και ώρα 09:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/10338	48/39 926	ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΑ	*ΧΩΡΑΦΙ	7135	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.000 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/9429	48/38 130	ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ	ΕΞΩ ΛΑΚΚΟΣ	**ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 1	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €21.200 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/8268	48/39 593	ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΓΙΑ	**ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 4	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.200 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*ΧΩΡΑΦΙ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,65 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 52 στο φάκελο Α1910/1997. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/520712/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10339 φύλλο 48 σχέδιο 39 τμήμα 0 τεμάχιο 927 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,65 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 52 στο φάκελο Α1910/1997. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/520713/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10340 φύλλο 48 σχέδιο 39 τμήμα 0 τεμάχιο 928 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΕΠΤΑΓΩΝΕΙΑ



**Ακίνητο (α)**



**Ακίνητα (β & γ)**





**Ακίνητα (β & γ)**



**Ακίνητα (β & γ)**