

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 22/04/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **FQLDYZSWE8**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	*0/8941	45/05 627	ΠΑΦΟΣ ΣΤΡΟΥΜΠΙ	ΦΡΑΓΚΟΜΑΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	12877	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €87.600,00							
Ποσό εγγύησης: €8.760,00							
2	**0/7168	45/13 319	ΠΑΦΟΣ ΣΤΡΟΥΜΠΙ	ΠΥΓΑΟΥΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΜΗΛΙΩΝ	4683	1/2
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €65.600,00							
Ποσό εγγύησης: €6.560,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου. Φάκελος Α 1470/1970 (Αρ.Φακέλου 6/ΑΕΔ/505793/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8942 φύλλο 45 σχέδιο 05 τμήμα 0 τεμάχιο 626 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΡΟΥΜΠΙ

Εκκρεμεί ο ΑΧ 3352/11 Εγγρ. δρόμου

****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νότιου συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 1 στο φάκελο Β 277/1983 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/505649/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7169 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 320 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΡΟΥΜΠΙ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχώρηση κοκ. 1 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/615/2014). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7169 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 320 ΠΑΦΟΣ, ΣΤΡΟΥΜΠΙ,

Ημερομηνία: 14/01/2021

ΑΚΙΝΗΤΟ 627





ΑΚΙΝΗΤΟ 319





