

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 29/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **16ZEXGLGCQ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/5289	33/37W2 1090	ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ	ΒΟΥΝΟ	ΧΩΡΑΦΙ	814	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.680,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*Το δικαίωμα διαβάσεως δεν παρέχει πρόσβαση προς το δημόσιο δρόμο. (3/ΕΣ/155/2005)

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους από 0 έως 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού και βορείου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 1 στο φάκελο ΑΕΔ149/2005. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/149/2005).  
Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/5070 φύλλο 33 σχέδιο 37W2 τμήμα 0 τεμάχιο 1389 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους από 0 έως 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 1 στο φάκελο ΑΕΔ149/2005. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/149/2005). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/5252 φύλλο 33 σχέδιο 37W2 τμήμα 0 τεμάχιο 1059 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους από 0 έως 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 1 στο φάκελο ΑΕΔ149/2005. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/149/2005). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/5253 φύλλο 33 σχέδιο 37W2 τμήμα 0 τεμάχιο 1060 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους από 0 έως 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 1 στο φάκελο ΑΕΔ149/2005. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/149/2005). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/5290 φύλλο 33 σχέδιο 37W2 τμήμα 0 τεμάχιο 1091 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ.

Ημερομηνία: 18/08/2021



