

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 16/07/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **XIBF55SHIT**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/8159	0/2-261-372 4	ΠΥΛΑ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΒΕΡΚΙ	ΧΩΡΑΦΙ	15650	360/1026
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €807.500,00							
Ποσό Εγγύησης: €80.750,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Έχει εξασφαλιστεί Άδεια για διαχωρισμό σε 13 νέα τεμάχια. Αφορά τα νέα τεμάχια με προσωρινούς αριθμούς 12 και 13. Εντός του τεμαχίου 12 υπάρχει ανεξάρτητη διώροφη κατοικία.

Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (4/ΕΣ/510989/1980).

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506838/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10419 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 353 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506841/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10421 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 354 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506844/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10422 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 356 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506847/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10423 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 357 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506847/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10423 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 357 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506850/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10424 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 359 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506853/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10425 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 3 τεμάχιο 361 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΒΟΡΟΚΛΗΝΗ (ΟΡΟΚΛΗΝΗ),

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. (Αρ. Φακέλου Β783/83) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/506855/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6692 σχέδιο 2-261-372 τμήμα 5 τεμάχιο 3 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΠΥΛΑ.

Ημερομηνία: 12/05/2021



