

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κυπριακής Τράπεζας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Βασίλη Βασιλείου, αρ. τηλ. 99339190. Η πώληση θα γίνει στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 6/11/2018 και ώρα 9:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	2/1009	30/42Ε2 656	Λευκωσία Ψημολόφου	Υψηλός	Χωράφι Περιβόλι	2732	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €71.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (1/ΕΣ/45685/1980).

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων (Α1125/81) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/38452/1980).
Οφελούμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 2/1010 φύλλο 30 σχέδιο 42Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 657 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 8 ΠΟΔΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α3043/81) (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/38454/1980). Οφελούμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 2/1014 φύλλο 30 σχέδιο 42Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 660 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 16 ΠΟΔΩΝ (Β532/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/38448/1980). Υποκείμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 2/965 φύλλο 30 σχέδιο 42Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 617 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων (B532/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/38449/1980). Υποκείμενο ακίνητο :
Αρ. Εγγραφής 1/651 φύλλο 30 σχέδιο 1229V02 τμήμα 1 τεμάχιο 626 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων (B10/83 ΚΑΙ B532/82) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/38450/1980). Υποκείμενο
ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 2/1398 φύλλο 30 σχέδιο 42Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 1014 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ,

Ημερομηνία: 23/07/2018

Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

