

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ. 99624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 28/02/2019 και ώρα 02:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/11157	55/02 975	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 4 ΕΛΙΕΣ : 1	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €53.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/11133*	55/02 968	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΑΛΥΦΩΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 22 ΕΛΙΕΣ : 10	8362	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €123.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/11134	55/02 979	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΚΑΛΥΦΩΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ : 15 ΕΛΙΕΣ : 1	4980	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €99.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/9409	55/02 973	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΣΓΑΤΑ	ΑΡΚΟΣΥΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΟΠΩΡΟΦΟΡΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ	1227	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. *Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.9 στο φάκελο Α1455/1990. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/517166/1980). Ωφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12216 φύλλο 55 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 1111 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΣΓΑΤΑ,
*Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ.9 στο φάκελο Α1455/1990. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/517167/1980). Ωφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/12217 φύλλο 55 σχέδιο 02 τμήμα 0 τεμάχιο 1112 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΣΓΑΤΑ,
Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 12/12/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του



