

## ΔΕΛΤΙΟ

### ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην **Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com)** στις **30/09/2021** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **PCQGP0EEKW**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/6669	2-285-381 78	Δήμος Δερύνειας Αμμόχωστος	Καμίνι Αλακάτης	Χωράφι	3,877	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €46.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €4.680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

#### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

#### ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 2 στο φάκελο ΑΕΔ80/2010 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/80/2010). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6661 σχέδιο 2-285-381 τμήμα 2 τεμάχιο 103 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 2 στο φάκελο ΑΕΔ80/2010 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/80/2010). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/11288 σχέδιο 2-285-381 τμήμα 2 τεμάχιο 686 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 2 στο φάκελο ΑΕΔ80/2010 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/80/2010). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/11289 σχέδιο 2-285-381 τμήμα 2 τεμάχιο 687 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ,

ΑΕΔ 80/2010 (02/06/2010) Δικαίωμα διαβάσεως

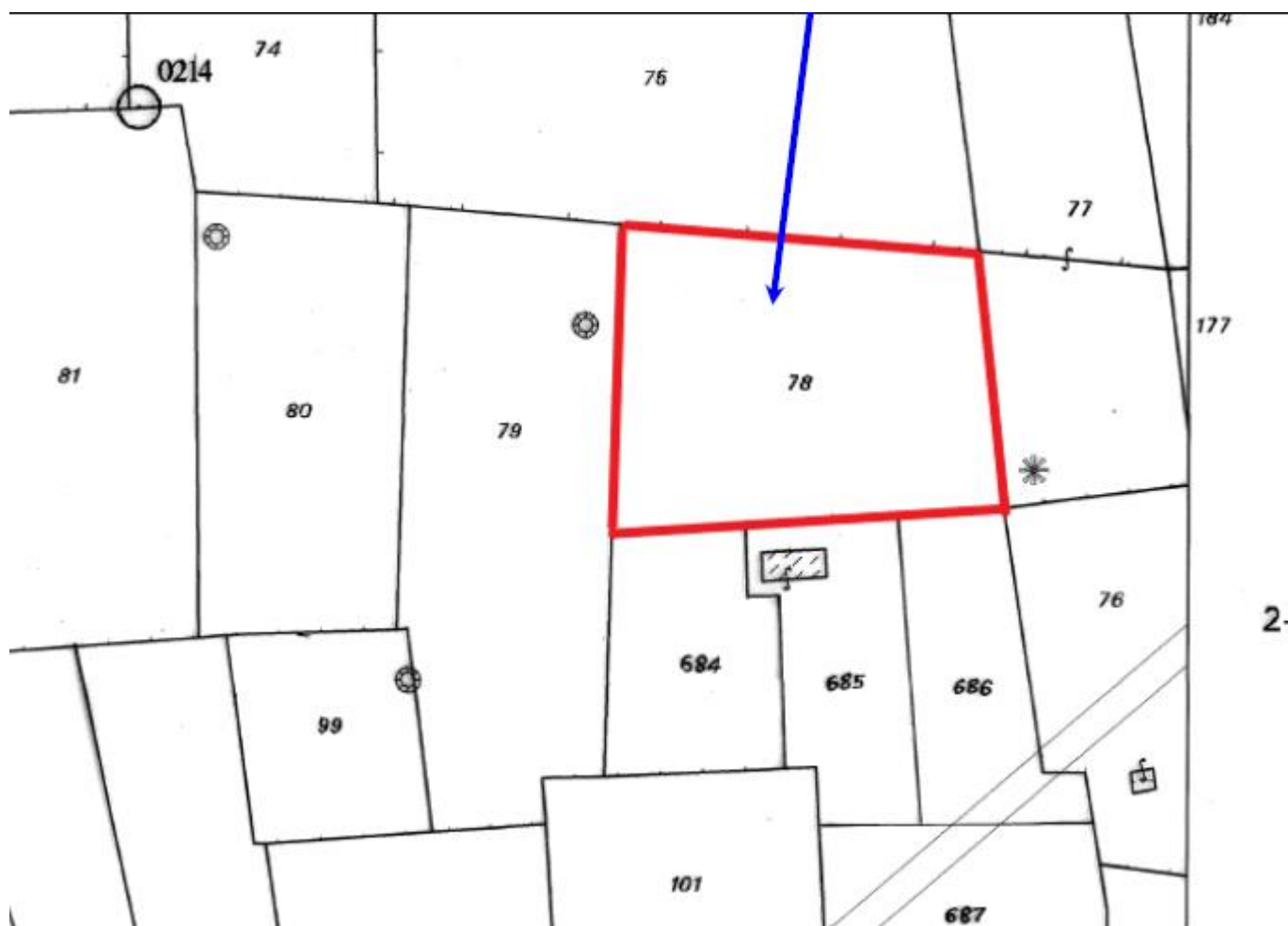
ΑΝΟΙΧΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ: ΑΧ 393/2011 Οριοθέτηση εξωτερικής περιμέτρου

Ημερομηνία: 13/07/2021









2-