

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **11/04/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : [CWL1C6YVZA](#)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	2/568	30/25Ε2 572	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΓΕΙΑ	ΑΜΜΑΤΙ	ΧΩΡΑΦΙ	6689	1/2

Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €10.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

Ποσό Εγγύησης: € 1.040, (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι (1/ΕΣ/46791/1980)

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/39137/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 2/566 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 570 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΝΑΓΕΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/39143/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 2/565 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 569 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΝΑΓΕΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/39144/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 2/567 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 571 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΝΑΓΕΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣΔΥΤΙΚΗΣ & ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/39145/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 2/569 φύλλο 30 σχέδιο 33Ε1 τμήμα 2 τεμάχιο 573 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΝΑΓΕΙΑ,

Ημερομηνία: 25/01/2024

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 30/25Ε2

