

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd**, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 07/06/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : Q514PDJR59

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/6126*	46/60 547	ΠΑΦΟΣ ΤΡΑΧΥΠΕΔΟΥΛΑ	ΚΟΝΙΕΡΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 28	31 773	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €880,00							
2	0/8932	46/35 45	ΠΑΦΟΣ ΚΕΛΟΚΕΔΑΡΑ	ΕΛΙΕΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	13 118	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.200,00							
3	0/8869	46/43 276	ΠΑΦΟΣ ΚΕΛΟΚΕΔΑΡΑ	ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4 237	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €360,00							
4	0/8849**	2-166-354 7	ΠΑΦΟΣ ΚΕΛΟΚΕΔΑΡΑ	ΡΟΤΣΑΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	18 248	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €720,00							
5	0/7129	46/51 597	ΠΑΦΟΣ ΚΕΛΟΚΕΔΑΡΑ	ΑΤΣΟΥΠΟΣΠΙΛΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4 014	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €480,00							
6	0/10672***	46/51 683	ΠΑΦΟΣ ΚΕΛΟΚΕΔΑΡΑ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ	1 087	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.960,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιυπόθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (6/ΕΣ/537263/1980)

*ΑΧ484/2000 Διαχωρισμός

**ΑΧ617/92 Διαχωρισμός & Διανομή (άρθρο 29)

ΑΧ2524/10 Βοηθ. Φάκελος εγγραφής

ΕΔ729/17 Διόρθωση λάθους γενική εκτίμηση

***ΑΧ2929/09 Εγγραφή Δρόμου

ΑΧ196/13 Εγγραφή Δρόμου

ΑΧ1713/18 Αίτηση για εγγραφή δρόμου

Ημερομηνία: 10/03/2021







