

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/12/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ΤΤΙCTBUIP4**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/4455	37/56 2477	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΙΔΙΑ	ΛΕΦΤΙΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	9423	3/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.500,00							
Ποσό Εγγύησης: €150,00							
2.	0/4457	37/56 353	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΙΔΙΑ	ΛΕΦΤΙΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	9365	3/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.300,00							
Ποσό Εγγύησης: €130,00							
3.	0/4458	37/56 354	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΙΔΙΑ	ΛΕΦΤΙΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	3/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €260,00							
Ποσό Εγγύησης: €26,00							
4.	0/4456	37/56 2478	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΙΔΙΑ	ΛΕΦΤΙΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ	35	3/24
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7,00							
Ποσό Εγγύησης: €1,00							
5.	*0/4560	37/56 1693	ΛΕΜΕΣΟΣ ΔΥΜΕΣ	ΠΑΝΩ ΠΗΓΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	1563	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €360,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως κατά μήκος του δυτικού συνόρου (Α2314/1978) (Αρ.Φακέλου 5/ΑΕΔ/527671/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/3801 φύλλο 37 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1605 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΔΥΜΕΣ

Ημερομηνία: 27/08/2021

